

DE GROTE WAAL

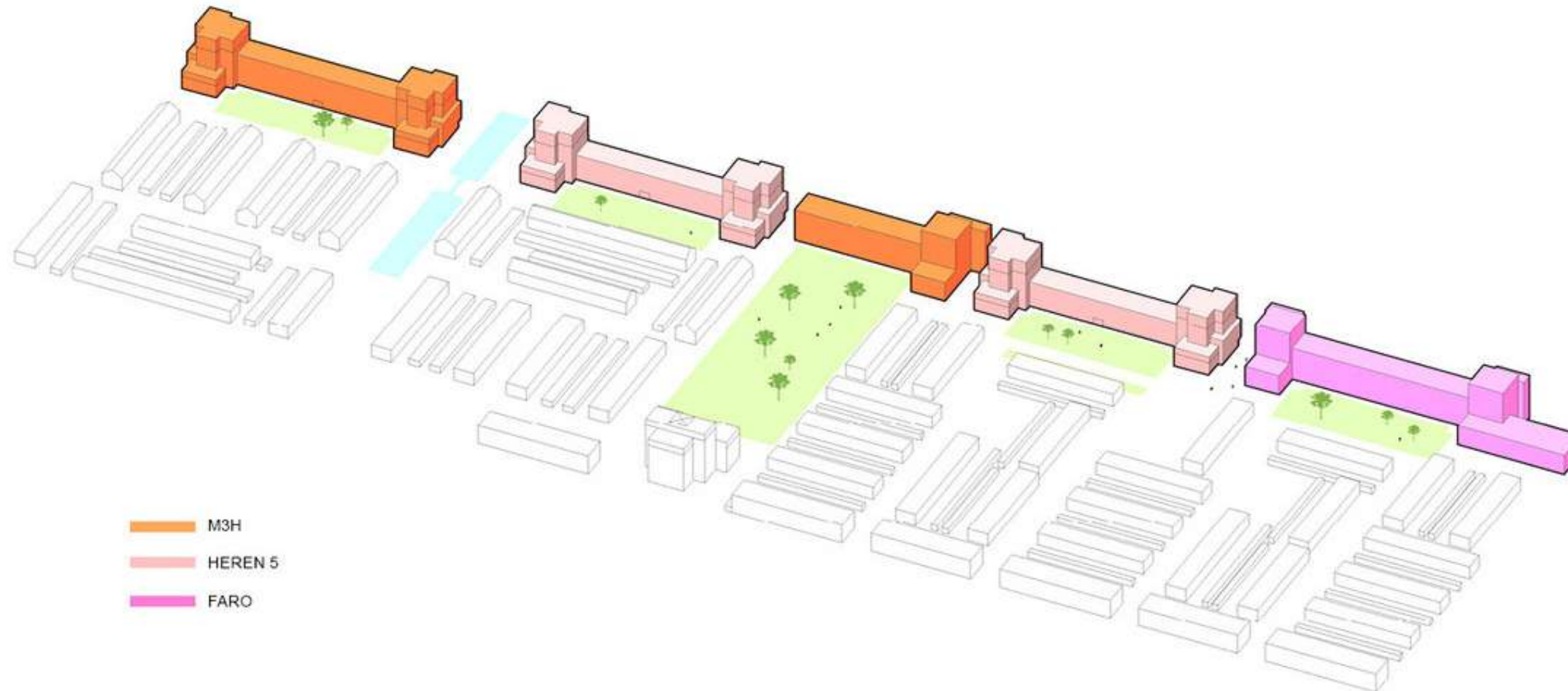
TRANSFORMATIE SIRIUSSTRAAT

indiening Arie Kepplerprijs
april 2024



DE GROTE WAAL

Transformatie Siriusstraat in Hoorn



Architectenverdeling



Luchtfoto situatie

DE GROTE WAAAL HOORN

De Siriusstraat, onderdeel van de wijk Grote Waal, is gebouwd in de jaren '60 volgens het principe licht, lucht en ruimte. Helaas kende de ruimte veel anonieme en onveilige plekken. Bovendien voldeden de portiek-etage woningen niet meer aan de vraag van nu. De bestaande flats aan de Siriusstraat in de wijk Grote Waal in Hoorn zijn daarom gesloopt en is er een vernieuwingsplan gemaakt voor een nieuwe openbare ruimte en 5 woonblokken.

In het stedenbouwkundig plan van Erik Wiersema zorgen vijf grote woonblokken door hun u-vormige opzet voor vijf hoven. Door deze hoven ontstaat een veilige en aangename omgeving waar bewoners zich thuis voelen en wordt de aansluiting bij de bestaande woonbuurt gezocht. Heren 5 heeft twee van die blokken ontworpen. De overige blokken zijn ontworpen door M3H en FARO architecten

Programma

139 woningen (appartementen en grondgebonden woningen)

Opdrachtgever

Intermaris Hoorn

Ontwerpteam

Merijn de Jong, Jort Kaandorp, Bart Kloes, Gertjan Laan, Bas Liesker, Dirk Reuser, Alex Berkmann

Kunst

Folkert de Jong

Stedenbouwkundig plan

Wiersema architecten

Het complete ensemble is een samenwerking tussen

M3H architecten

FARO architecten

Heren 5 architecten

Ontwerp

2022

De woningen zijn klein van formaat, ze variëren van 40 to 60 m². De hofwoningen zijn daarin bijzonder, omdat die zijn uitgevoerd als een maisonnette met een beukmaat van 3,60 m. De gevouwen gevels van de hofwoningen maken als vanzelf plekken aan het hof. De vouwen geven het gebouw zijn schaal en vormen samen een gebouw als rijke sculptuur.

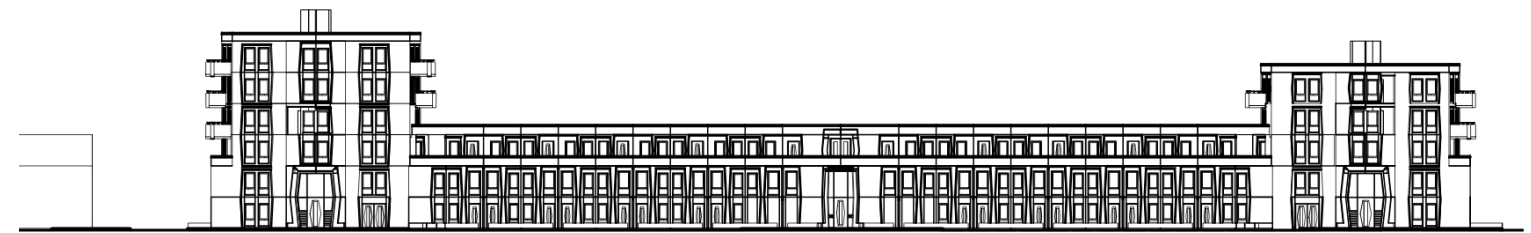
In zo'n groot gebouw wil je als bewoner 'groots' binnenkomen, daarom zijn de entreehallen dramatisch vorm-gegeven door middel van een dubbelhoge en zich verwijdende ruimte. De entree's zijn voorzien van koppen en taferelen die verwijzen naar de makers en de rijke Hoornse geschiedenis door kunstenaar Folkert de Jong.

DE GROTE WAAL

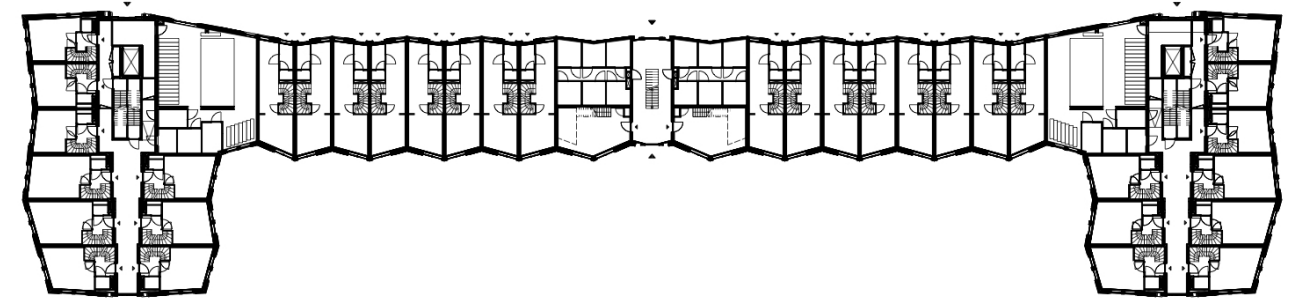
Transformatie Siriusstraat in Hoorn



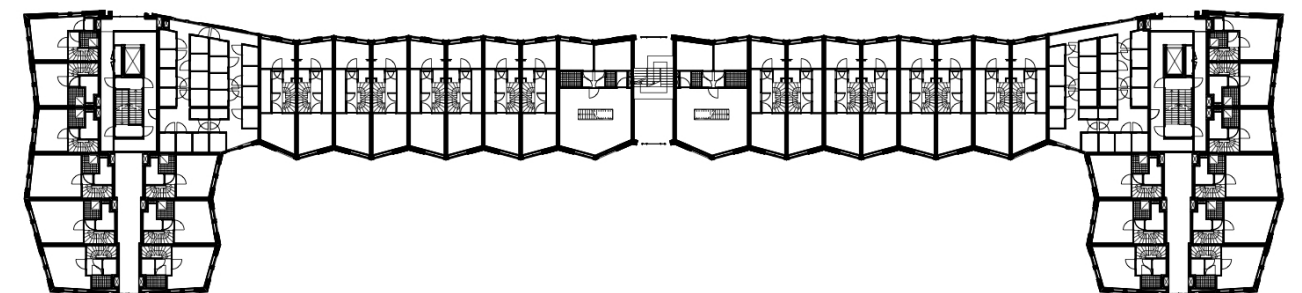
Appartementen zijn opgebouwd uit terugsprinende massa's, om zo aan te sluiten bij de menselijke maat van de buurt



Voorgevel blok 4



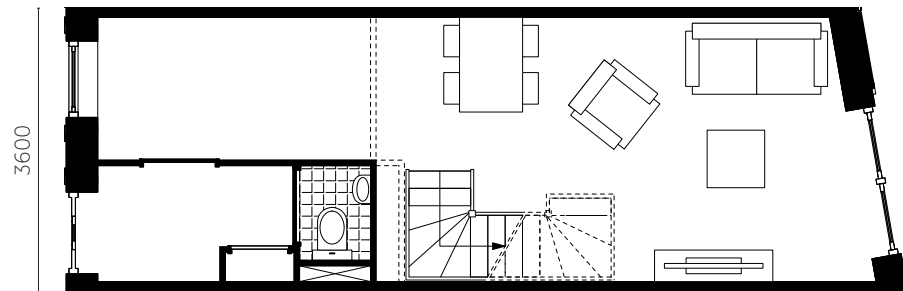
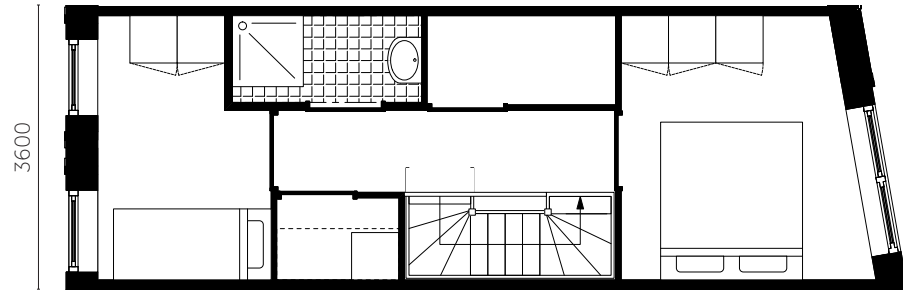
Begane grond blok 4



Eerste verdieping blok 4

DE GROTE WAAL

Transformatie Siriusstraat in Hoorn

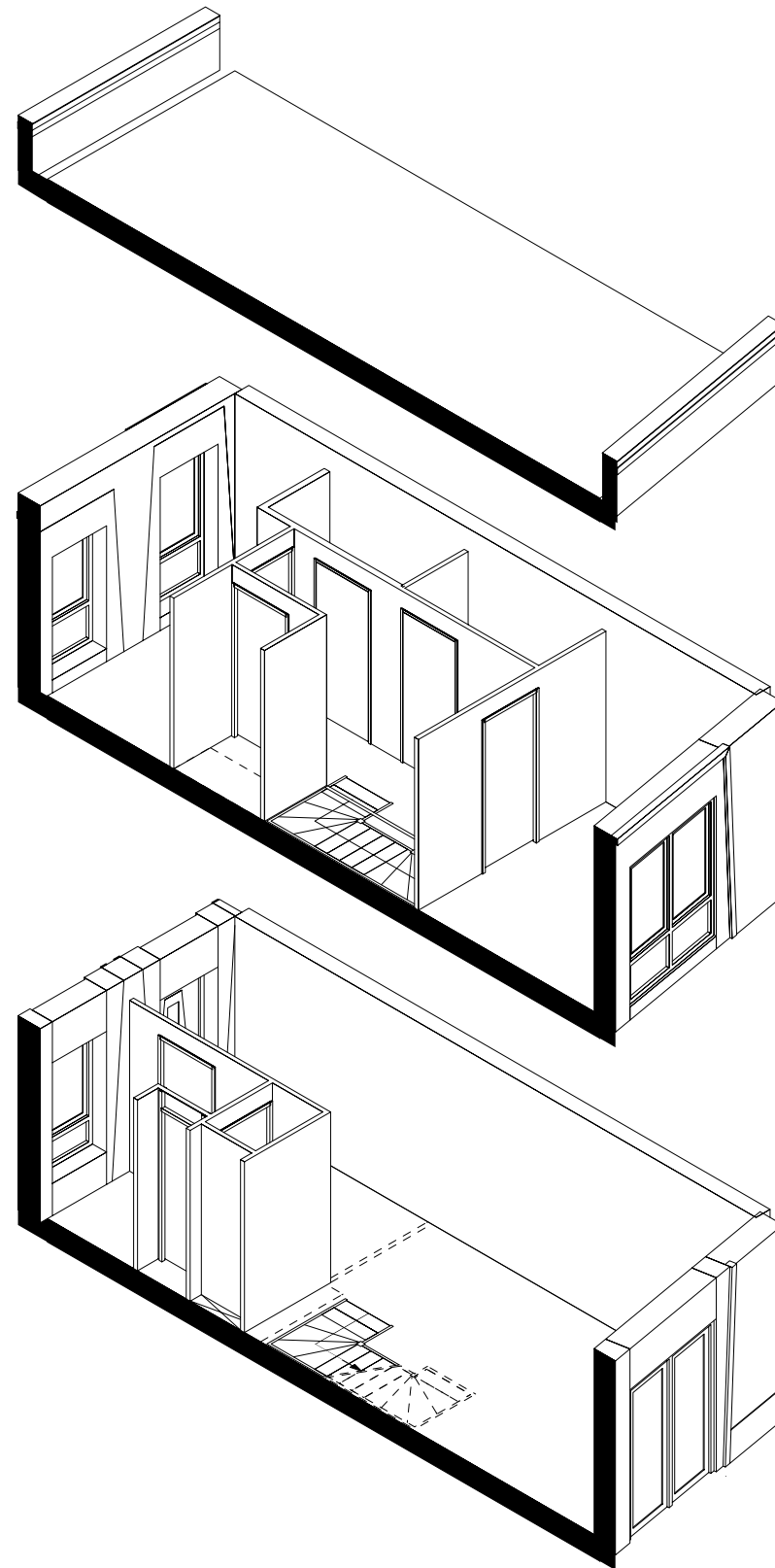


'het Starthuis', compacte woningen op een beuk van 3,6 m

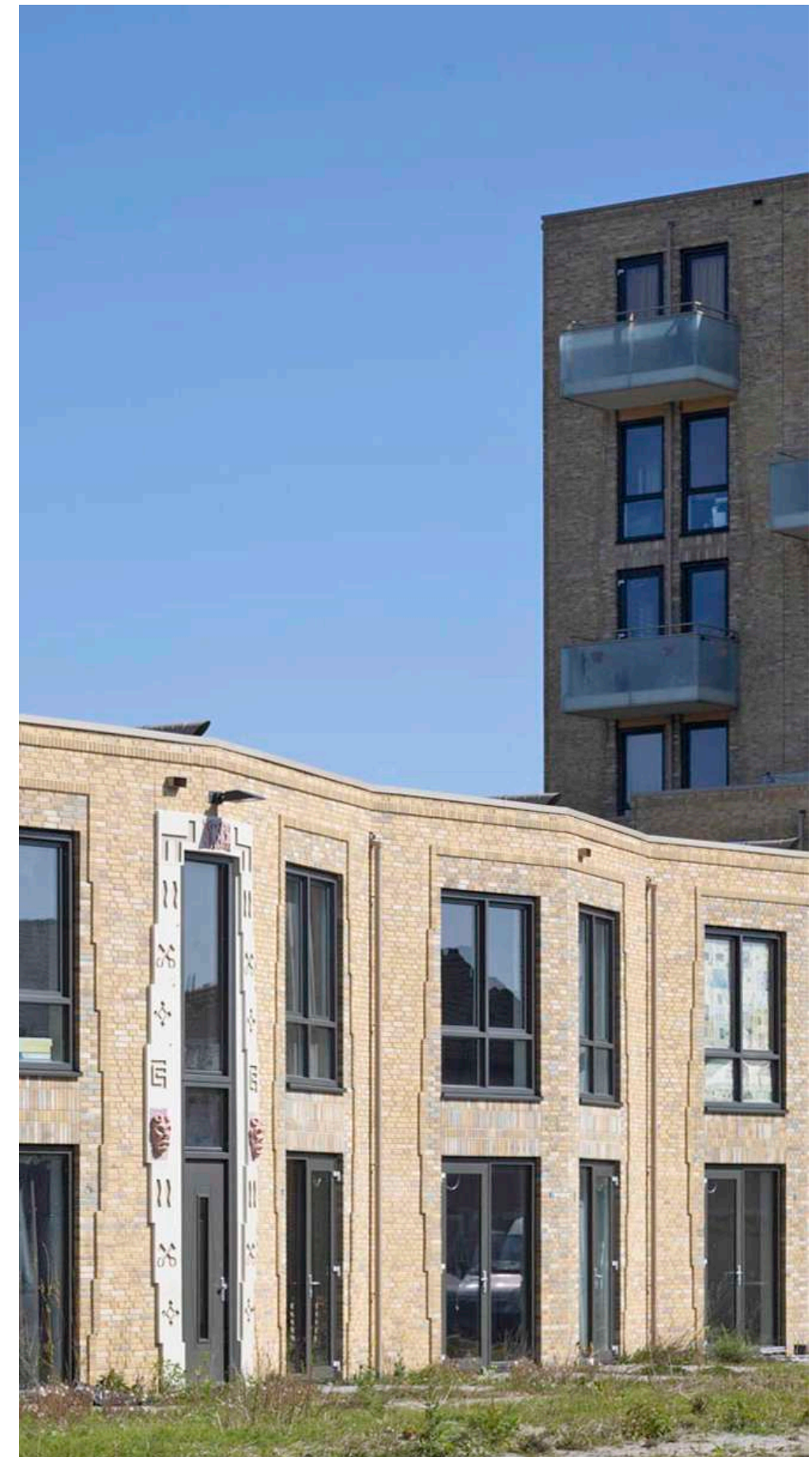
COMPACT WONEN

Aangejaagd door eigen onderzoek, waarin bewoners centraal staan hebben wij ervaring opgedaan met slimme compacte woonconcepten voor meerdere generaties. Of je nu starter bent op de woningmarkt of als stadsveteraan begint aan de derde helft, 'het Starthuis' sluit goed aan bij de vraag naar betaalbare woonruimte voor kleine

huishoudens. Het compacte Starthuis voelt groots aan en is onderdeel van de ontwikkeling in de Grote Waal. De rijwoningen met een smalle beukmaat van 3 meter 60 vullen de ruimte uit tussen de appartementen blokken op de koppen, de boekensteunen van het plan.



Compact maar toch ruimtelijk



Een grote variatie van woningtypes binnen het plan, van compacte rijwoningen tot appartementen in de getrapte toren