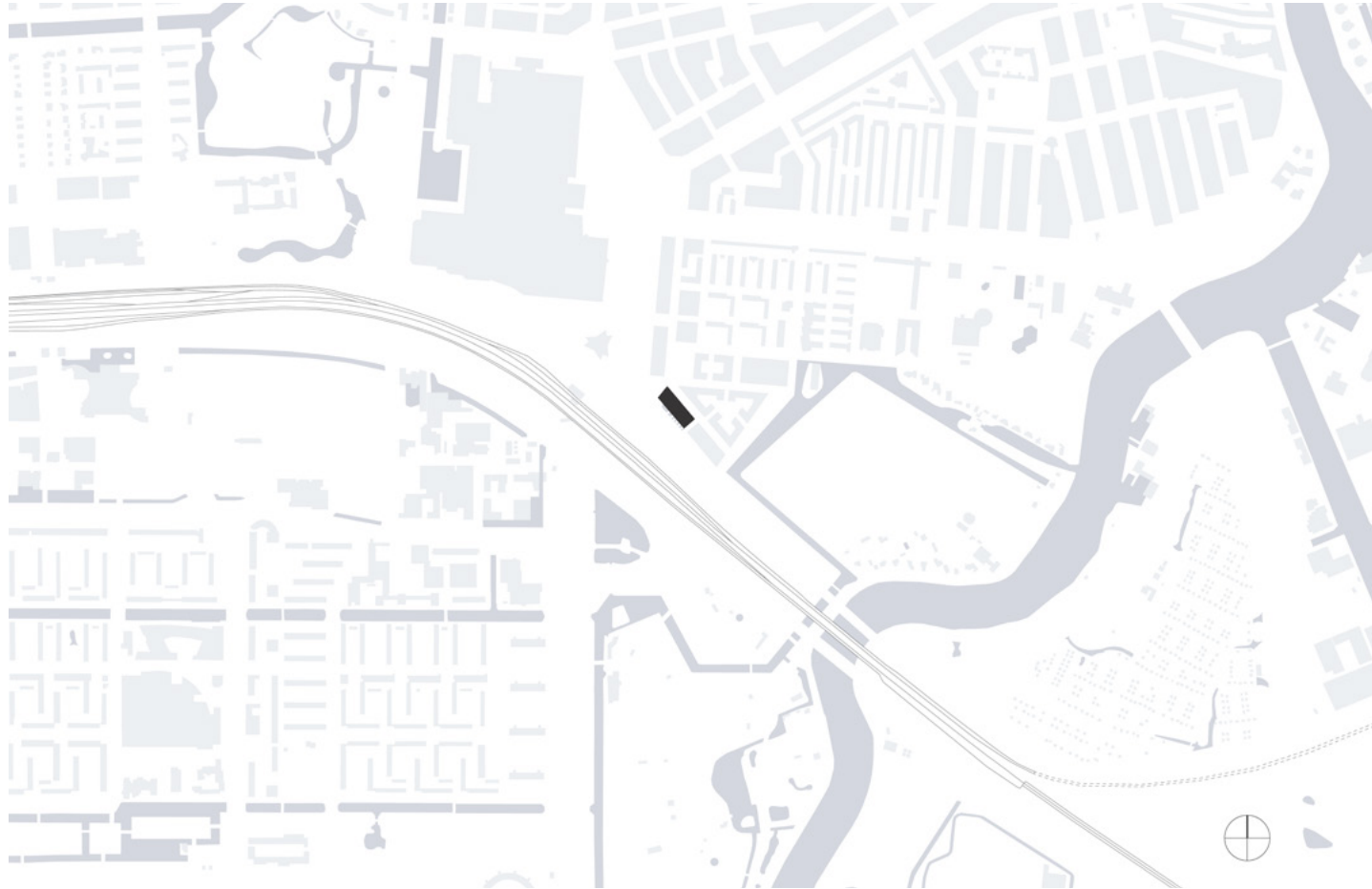


CROSSOVER AMSTERDAM

Arie Keppler Prijs TEAM V 2024





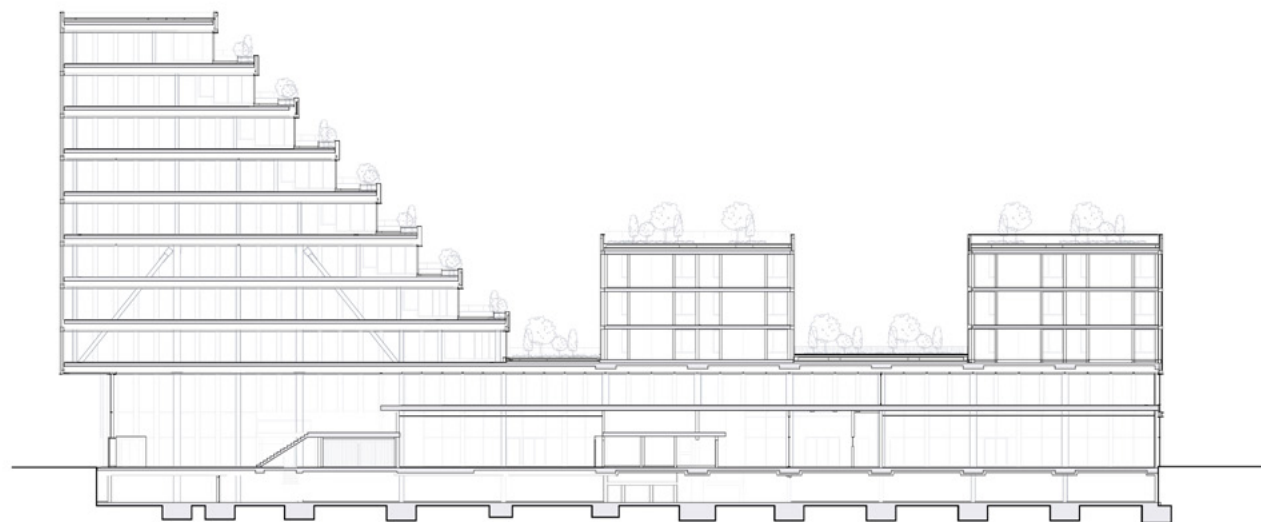
CROSSOVER AMSTERDAM

Crossover is mixed-use to the max. Op de kop van de Zuidas in Amsterdam, waar de Ring A10 de Europaboulevard kruist, zijn high-end kantoorruimtes en sociale jongerenwoningen samengebracht in één gebouw. De uitdaging was om de diverse functies, de complexe omgeving en mensen van verschillende achtergronden samen te brengen in een dynamische en duurzame omgeving. Het resultaat is een in alle opzichten veelzijdig gebouw; energieneutraal, circulair, groen, gezond en sociaal, architectonisch interessant, met een verrassende mix van luxe kantoren, betaalbare huurwoningen en maatschappelijke functies.

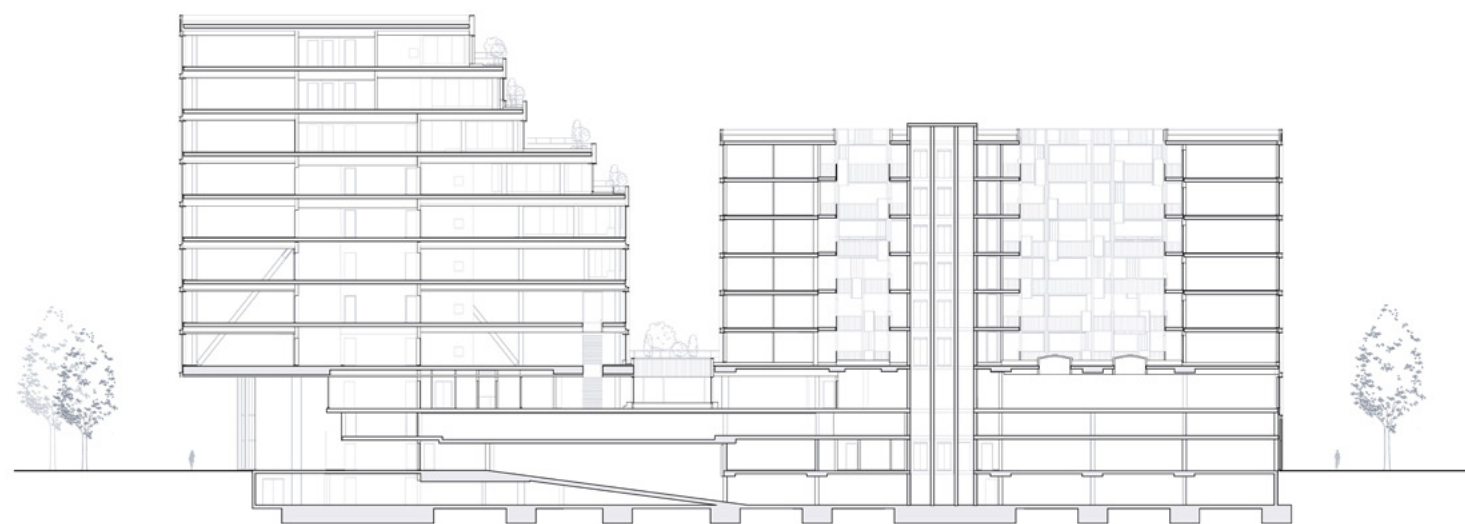




Aanzicht noordgevel

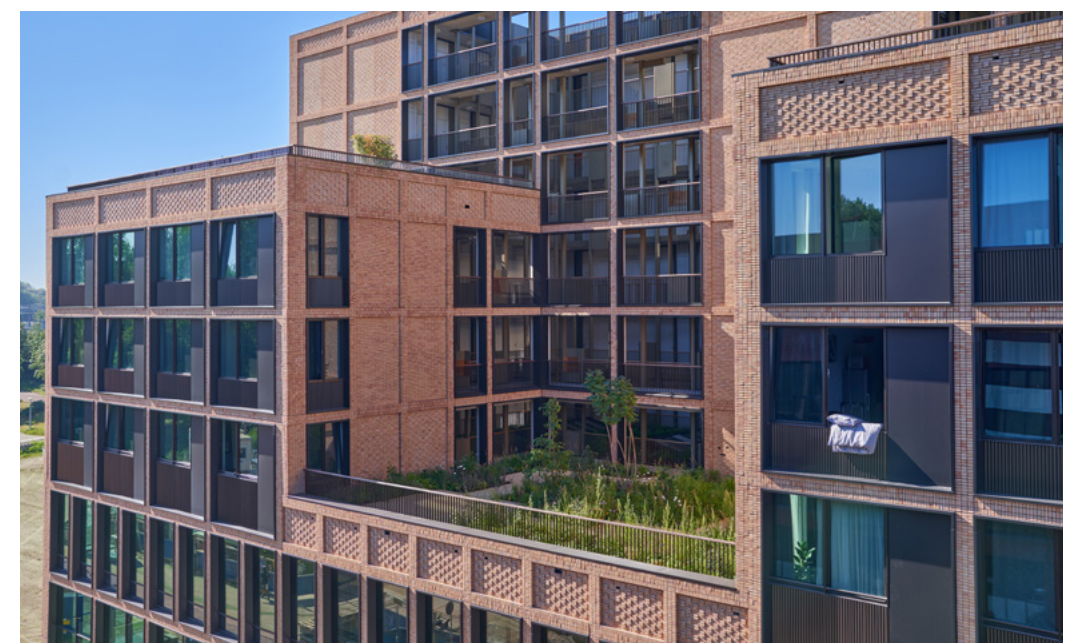
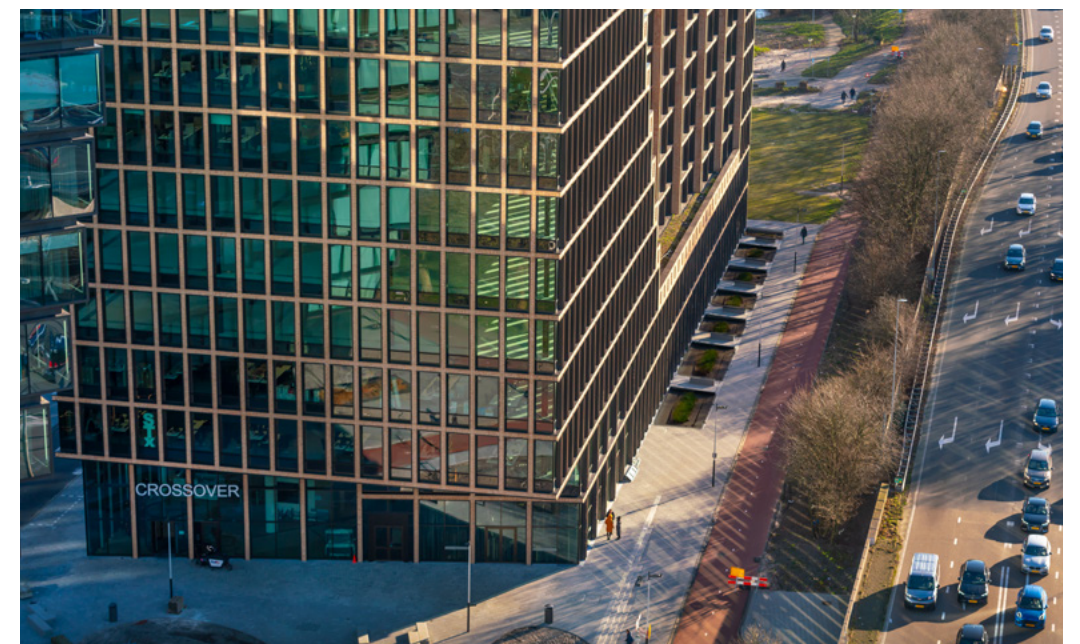
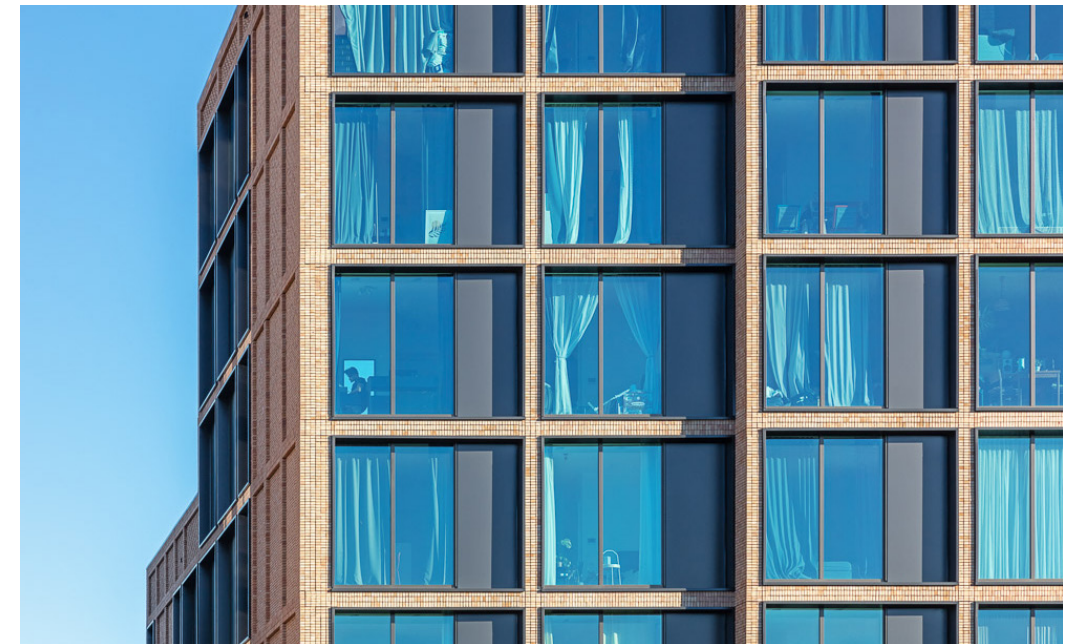


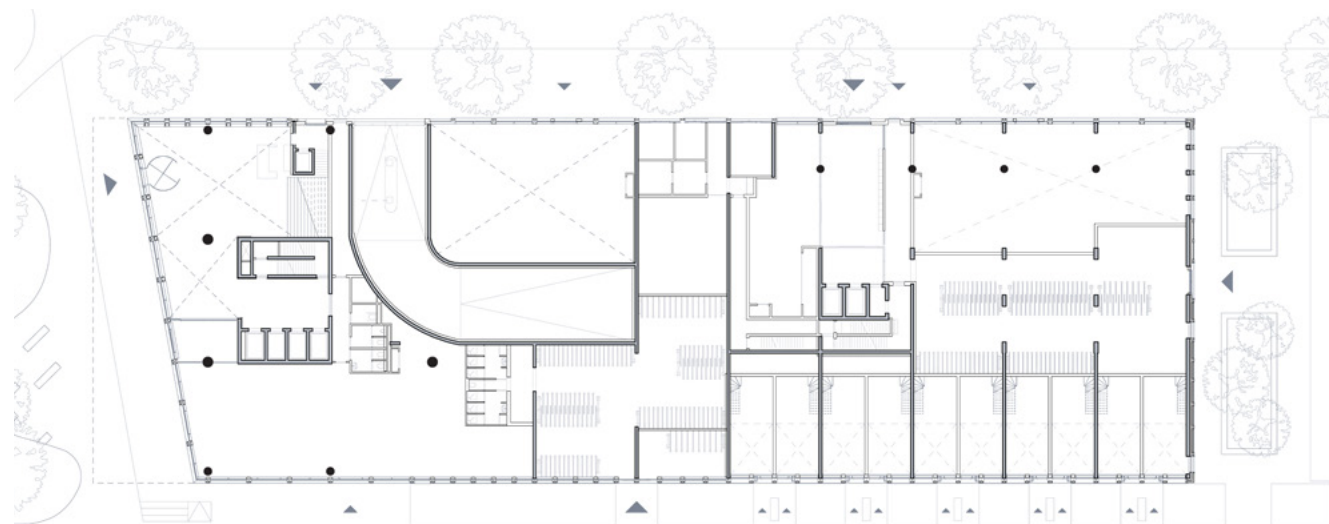
Doorsnede



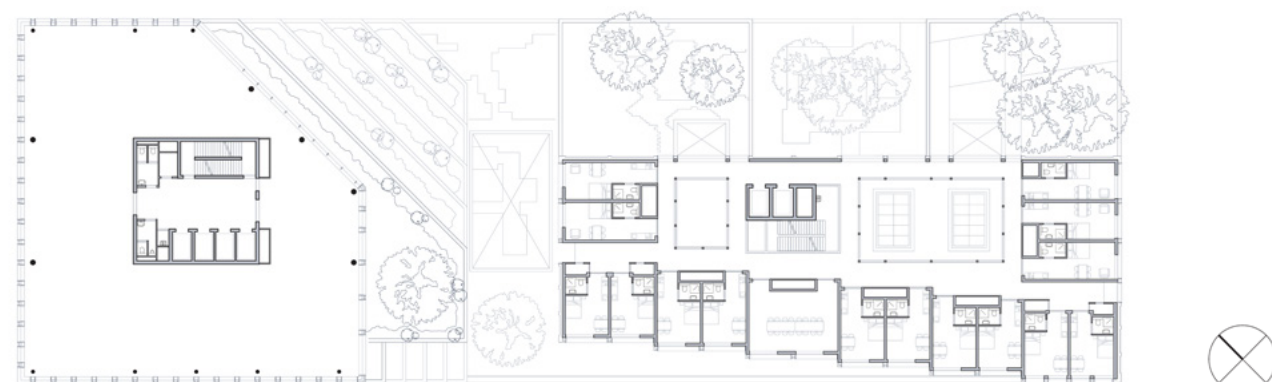
Doorsnede

0 10m



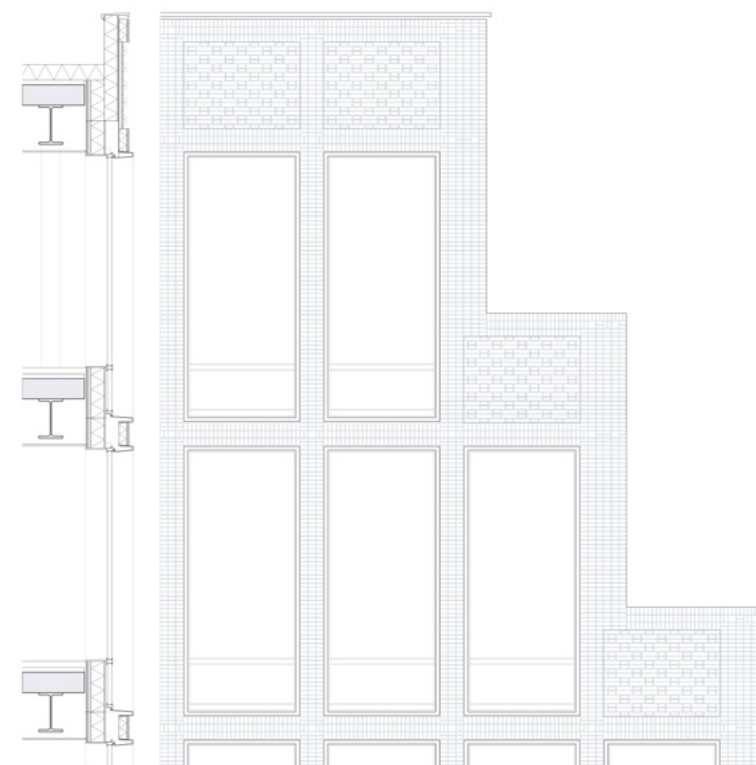


Begane grond

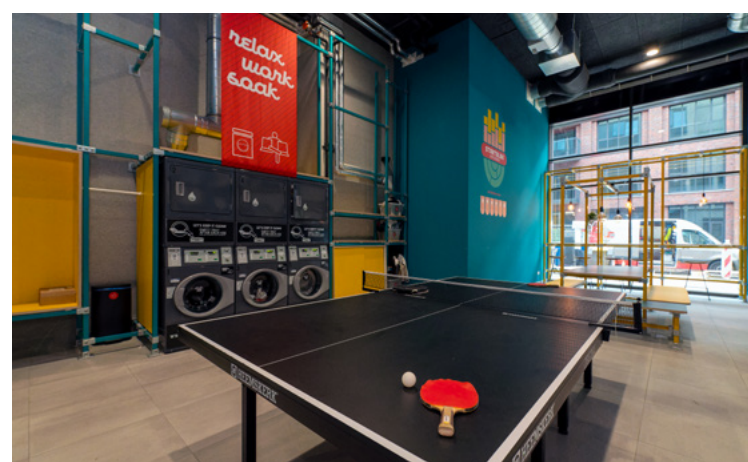


Zevende verdieping

0 10m



0 1m



Bij Crossover is de impact van het gebruiken van Stonecycling bakstenen: 177.643 kg afval geüpccycled.

Het gebouw heeft een materialenpaspoort en staat geregistreerd bij Madaster. Op deze manier kunnen de materialen, wanneer het gebouw aan het einde van zijn levensduur definitief wordt gesloopt, opnieuw worden hergebruikt.

Het gebouw heeft aan elke zijde een ander karakter, maar vormt door een doordacht gevelraster duidelijk één geheel.

De kozijnen, kaders en binnenspouwbladen van Leebo zijn van gerecycled aluminium.

Waterretentie: bij alle daken is gecontroleerd afwatering in 24/h, aangesloten op de WADI's van de Gemeente. Het regenwater leidt naar de Amstel.

Samenwerking met Zoncoalitie: voor het gebouw zijn extra PV-panelen op gebouwen in de buurt.

Een van de eerste gebouwen met een mobiliteitsterminal: gedeelde auto's van WeDriveSolar als onderdeel van het bouwconcept.

Elk dak is toegankelijk: installaties zijn inpandig opgelost.

Het kantoorgebouw heeft het slimme netwerk, Smart Grid.

Het gebouw is energieneutraal (EPC = 0) met Energielabel A+++

