

De Gaander en de Staander

2 x 24 sociale huurwoningen in de Bangert en Oosterpolder in Hoorn.

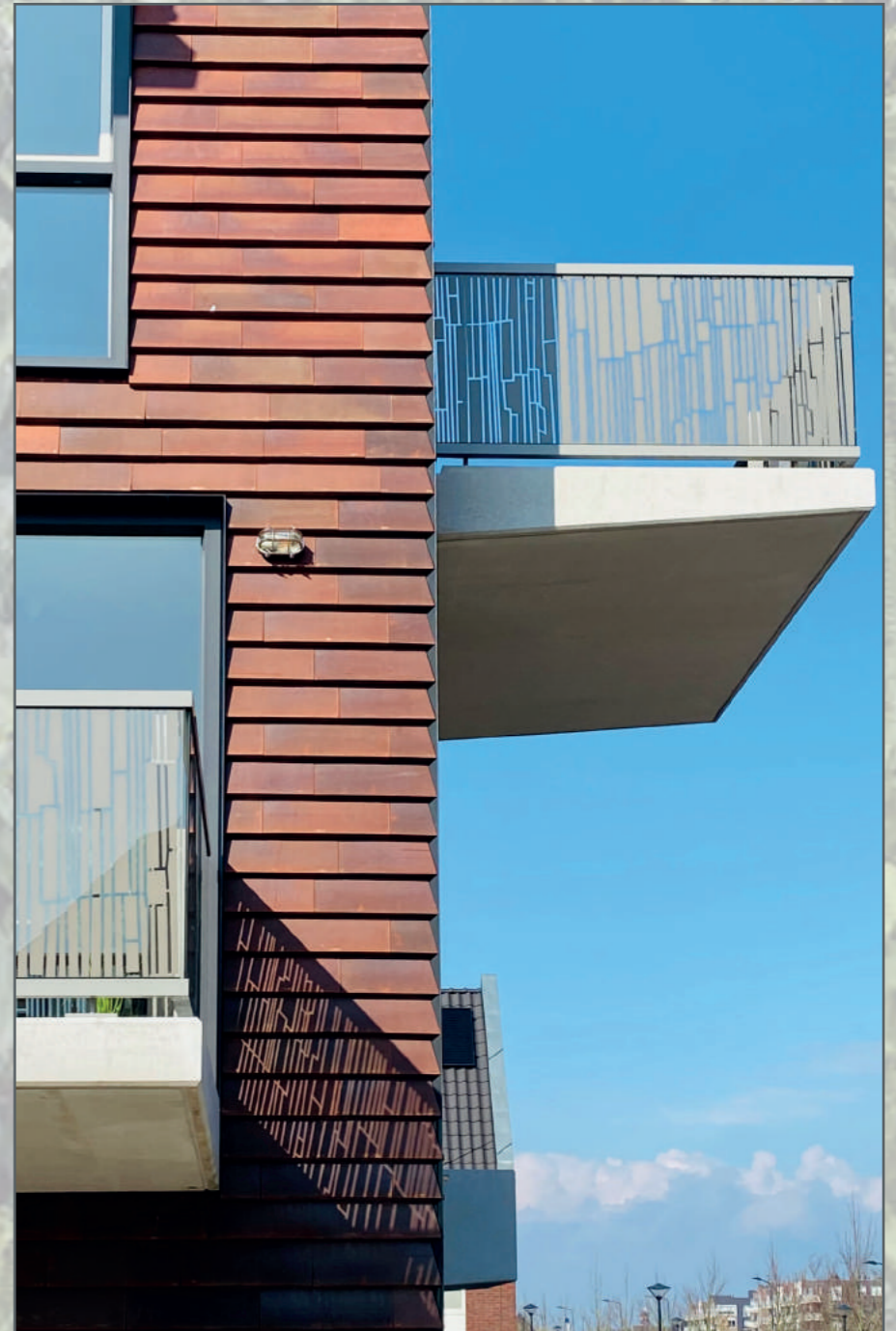
In een typische uitbreidingswijk voor Noord-holland mochten wij twee bijzondere gebouwen ontwikkelen voor de woningbouwvereniging Intermaris. De twee gebouwen zijn identiek, maar werden geroteerd en ten opzichte van elkaar aan weerszijde van "De Strip" gesitueerd. Hierdoor verschillen de complexen van elkaar in aanzicht, maar hebben ze toch een sterke relatie. Verder nemen ze zo een bijzondere plaats in de omgeving.

De bouwvelop was al vastgelegd en had oorspronkelijk een langwerpige vorm. Hierdoor hadden de woningen een duidelijke voor- en achterzijde en werd de resterende buitenruimte versnipperd. Het was ook vanuit energetisch oogpunt een ongunstige vorm, omdat het blok relatief veel gevel- en dakoppervlak had. Wij hebben er daarom voor gekozen van het langwerpige appartementengebouw een compacte vierkante massa te maken. Het voordeel hiervan is dat de vorm energie- en kostenefficiënter is omdat het gevel- en dakoppervlak zijn verkleind (met hetzelfde aantal woningen). Ook is de buitenruimte zo niet meer versnipperd. Er ontstaat een mooi vormgegeven voorplein voor bewoners die als uitbreiding van de publieke ruimte ingezet kan worden.

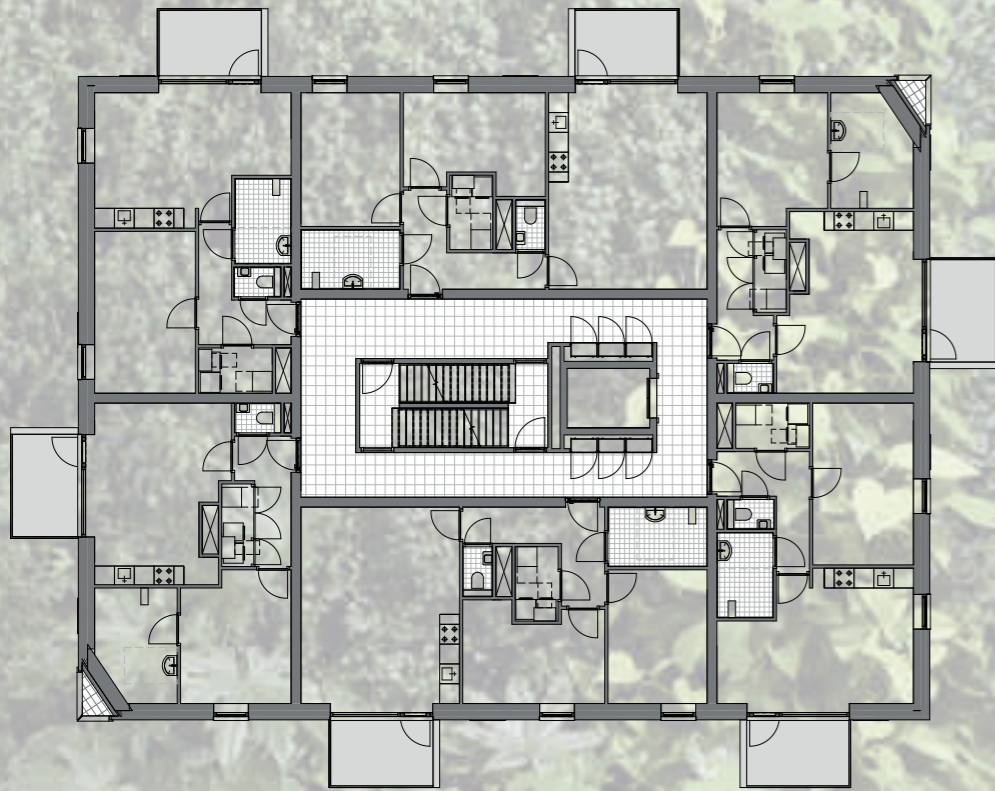
Naast de keuze voor een compacte bouwvorm is het uiteindelijke volume tot stand gekomen op basis van een aantal uitgangspunten die door de omgeving werden ingegeven. De belangrijkste daarvan is dat er een zichtlijn naar molen "de Krijgsman" dwars door het plan loopt. Deze dient behouden te blijven en daar is rekening mee gehouden bij de plaatsing van het gebouw op de kavel. De architectuur springt in het oog. De keramische gevelbekleding loopt vloeiend over in het schuine dak, waardoor het gebouw één massa wordt. Zo is het een moderne interpretatie van de traditionele lokale bouwstijlen.



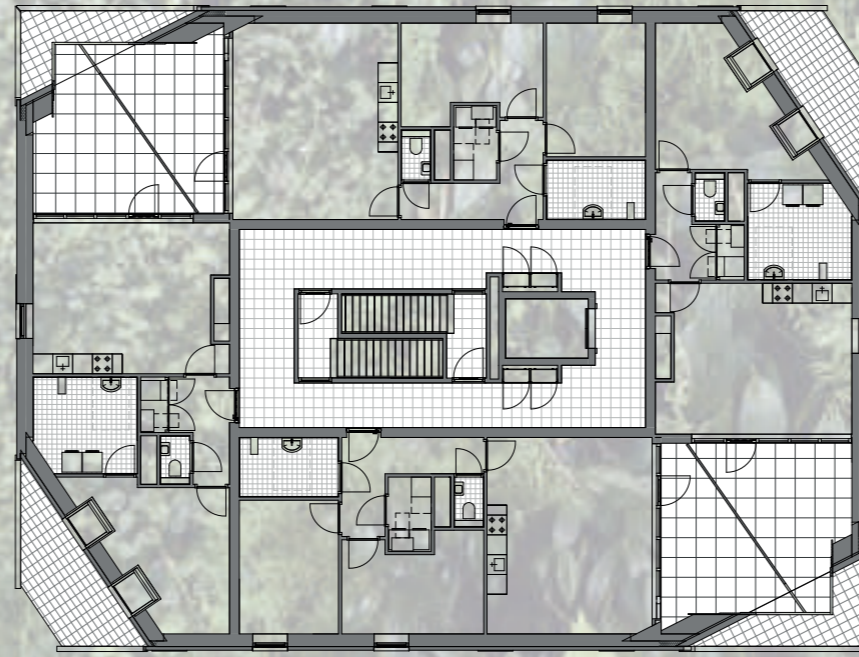
Naam project:	Bangert Oosterpolder
Functie:	Appartementengebouw
Adres:	Bovenweid 18 t/m 42 en Meester Mantelstraat 14 t/m 38
Plaats:	Blokker
Gemeente:	Hoorn
Gerealiseerd in:	2024







Plattegrond 3e verdieping



Plattegrond 4e verdieping



Noordoost gevel



Zuidwest gevel

