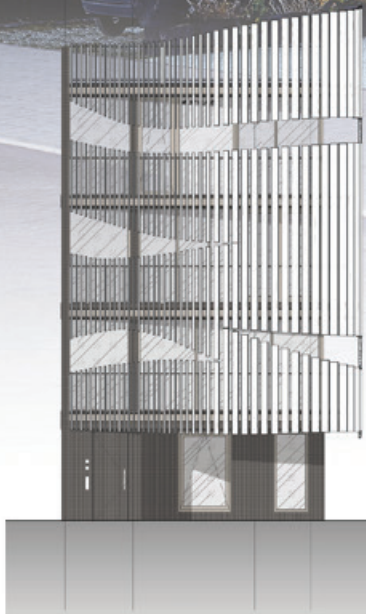


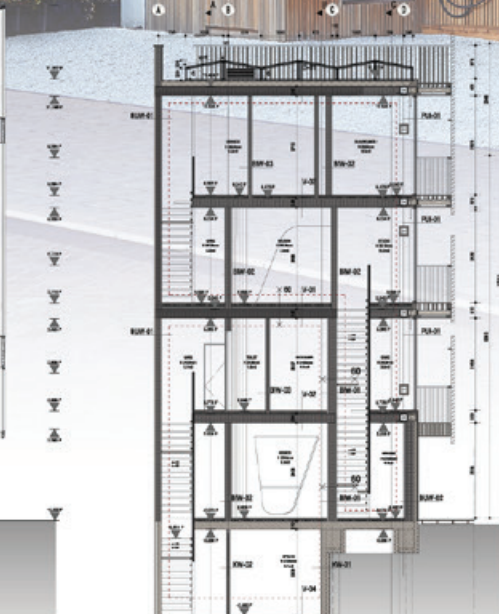
FREEBOOTER

Biophilic woning

AMSTERDAM

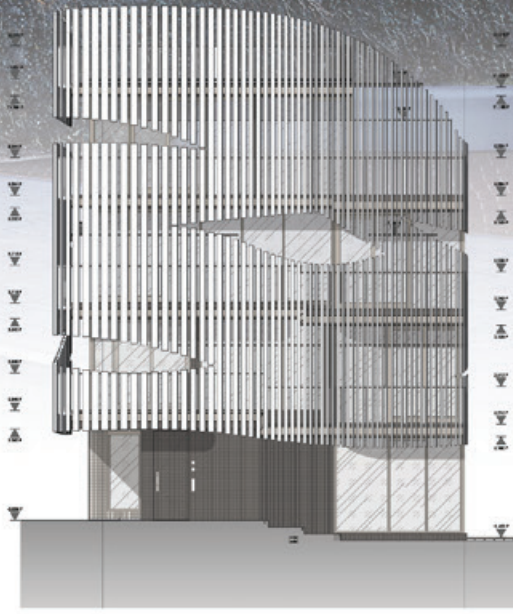


Elevation NW - front facade

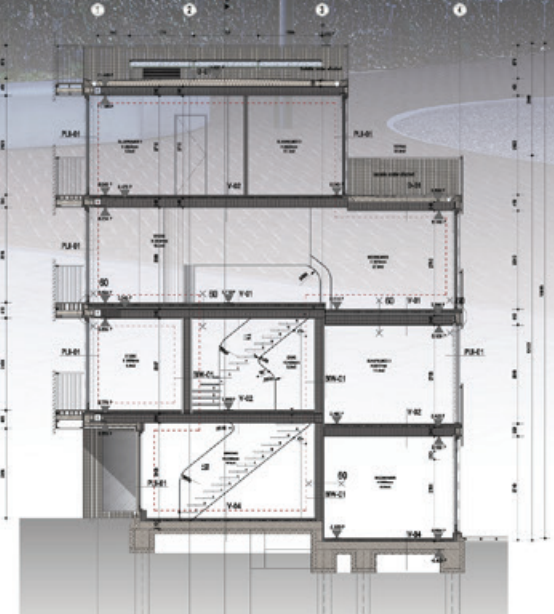


Section D-D

1:200



Elevation NE - side facade



Section C-C

Freebooter is gelegen op een hoekperceel op Zeeburgereiland, met uitzicht op het IJ, en bestaat uit 2 duplexwoningen met 2 slaapkamers, elk van 120m². De plattegrond, de 'flow' van de ruimtes en de organische lijnen zijn gecreëerd met aandacht voor het dagelijks gebruik en de typische taken van de bewoners; het huis is hierdoor een gezonde en productieve leefomgeving voor ontspanning én wonen. Een van de belangrijkste ontwerp elementen is het gebruik van licht. Op basis van een 365 dagen zon studie is de parametrische vorm en positie van de lamellen bepaald om een optimale zonlichtinval te creëren en tegelijkertijd de privacy van de bewoners te behouden. De hybride structuur van Cross Laminated Timber (CLT) en staal werd off-site geprefabriceerd, wat een buitengewoon snelle bouwtijd van 3 weken voor de 4 verdiepingen mogelijk maakte. Het afwerken van het blok duurde 6 maanden. Freebooter respecteert zowel bewoners als het milieu en verbindt elkaar opnieuw in een gebalanceerd ecosysteem. Deze biofiele benadering is de sleutel tot een innovatief ontwerp, waarbij de technische aspecten van milieubewust bouwen in evenwicht worden gebracht met de kwalitatieve, in-huis beleving; door gebruik van natuurlijke materialen, organische vormen, akoestiek, verhoudingen en licht wordt een multisensoriële verbinding met de natuur gecreëert. De energiewaarde van het gebouw ligt dicht bij 0, waardoor het bijna passief is. Dit is het resultaat van een combinatie van 24 zonnepanelen op het dak, hoge isolatie & CO₂-absorptie, hoogwaardig glazen gevel en schaduwstelsel, vloerverwarming op lage temperatuur, een mechanisch en natuurlijk ventilatiesysteem. 98% van het gebruikte hout is PEFC gecertificeerd. Met 122,5 m³ hout slaat het gebouw 80 ton CO₂ op, waarmee 700.000 km uitlaat van een mid-range auto en het energieverbruik van 87 huishoudens in 1 jaar worden gecompenseerd.

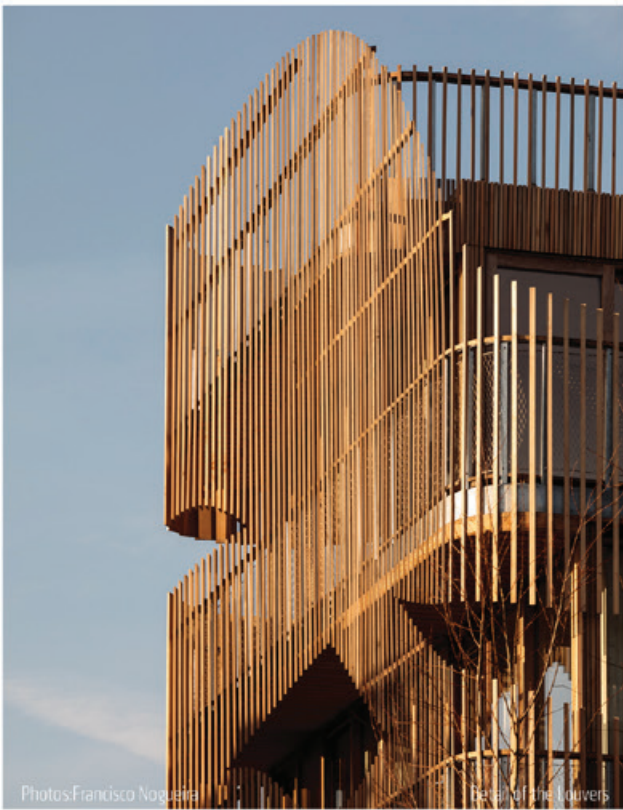
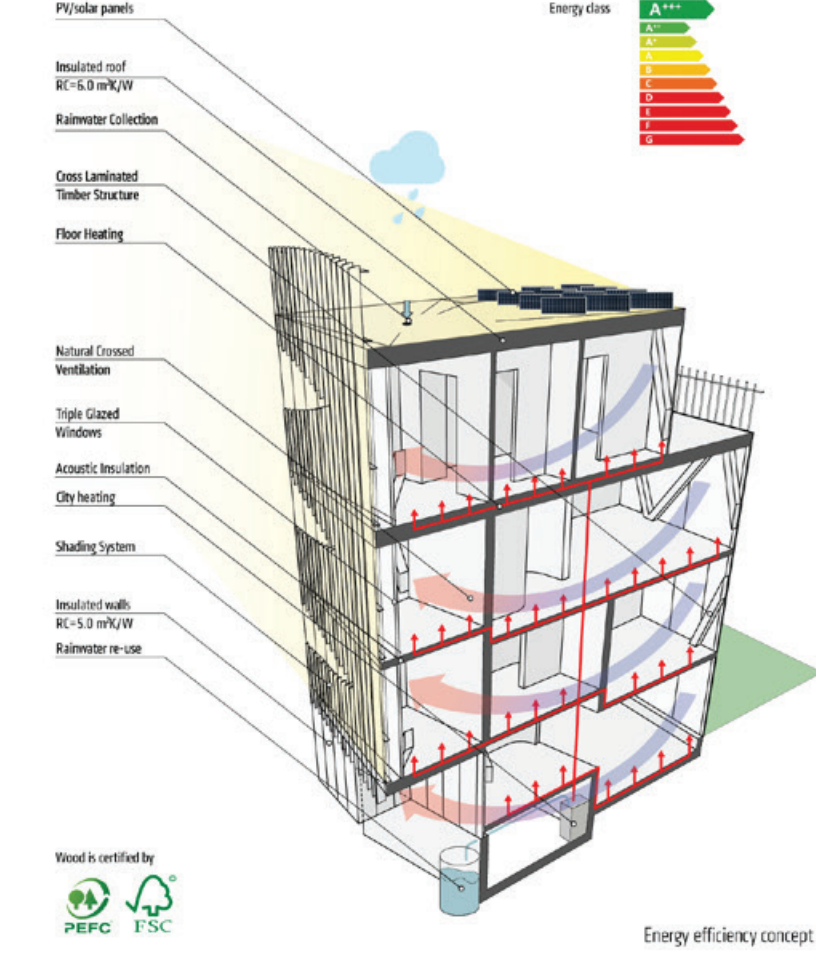
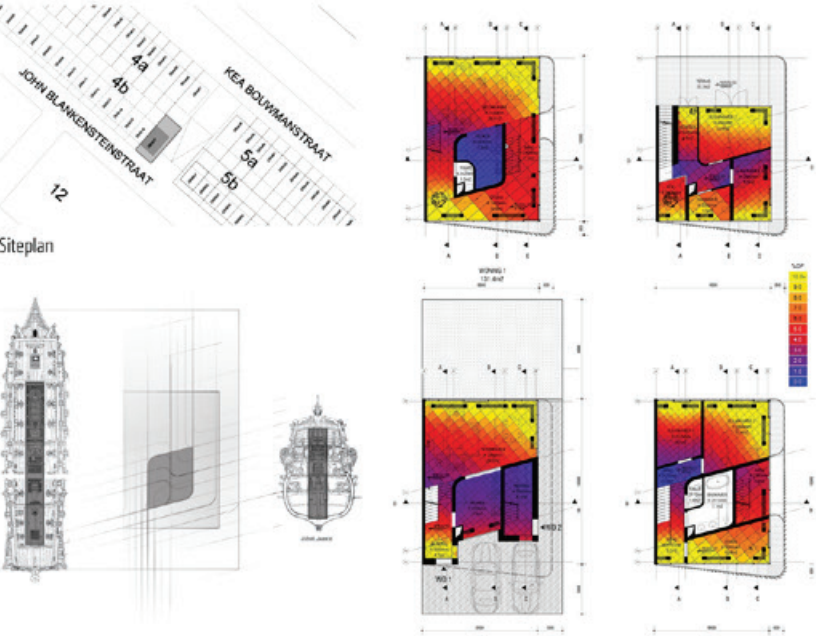




Photo:Francisco Nogueira

Living-dining room Apartment 2 - 2nd floor



Photo:Francisco Nogueira

Open space Apartment 2 - 2nd floor



Photo:Michael Sieber

Kitchen and hallway Apartment 1 - ground floor



Photo:Francisco Nogueira

Bathroom Apartment 1 - 1st floor



Photo:Michael Sieber

Study Apartment 1 - 1st floor



Photo:Michael Sieber

Corridor Apartment 2 - 2nd floor



Photo:Michael Sieber

Reading corner Apartment 2 - 2nd floor



Photo:Michael Sieber

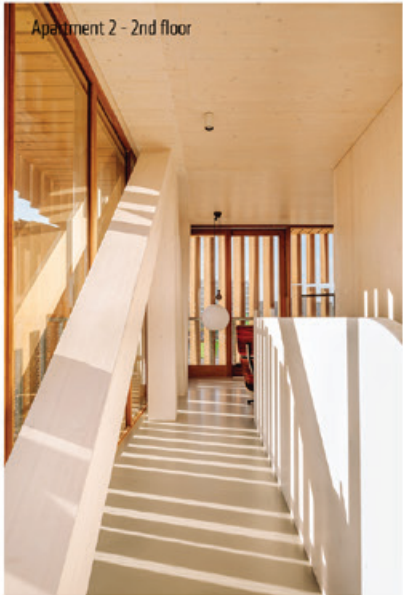
Bedroom and terrace Apartment 2 - 3rd floor



Apartment 2 - 3rd floor



Apartment 2 - 2nd floor



Apartment 2 - 2nd floor



Apartment 2 - 1st floor

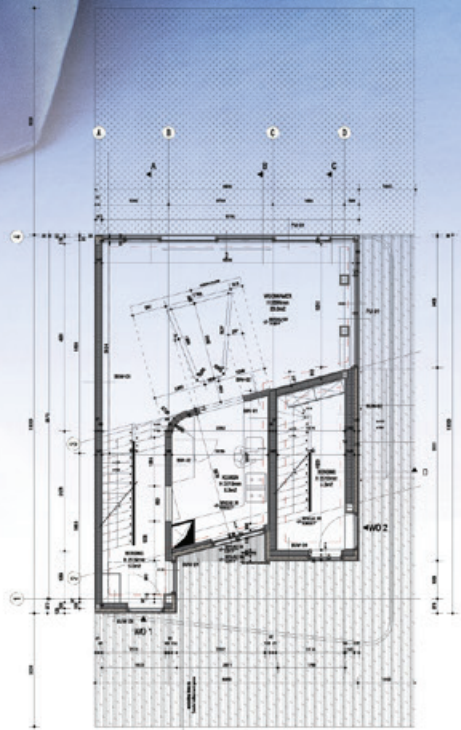


Apartment 1 - 1st floor

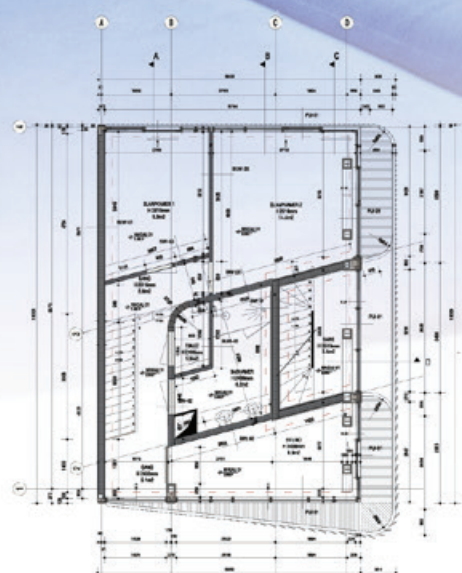
Photos:Francisco Nogueira



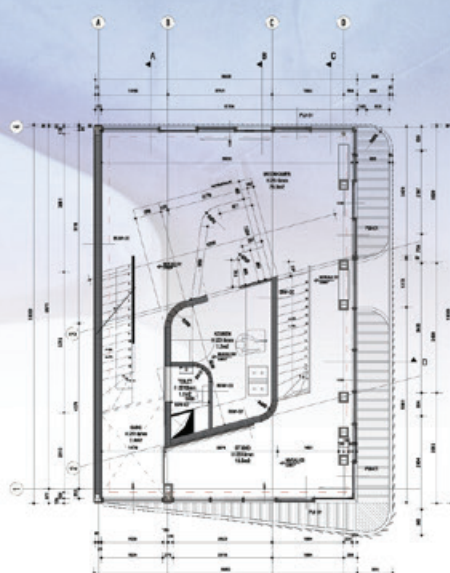
1:200



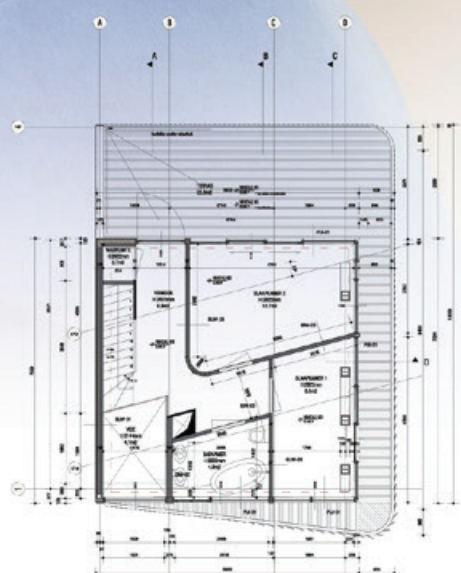
Floor 0



Floor 1



Floor 2



Floor 3