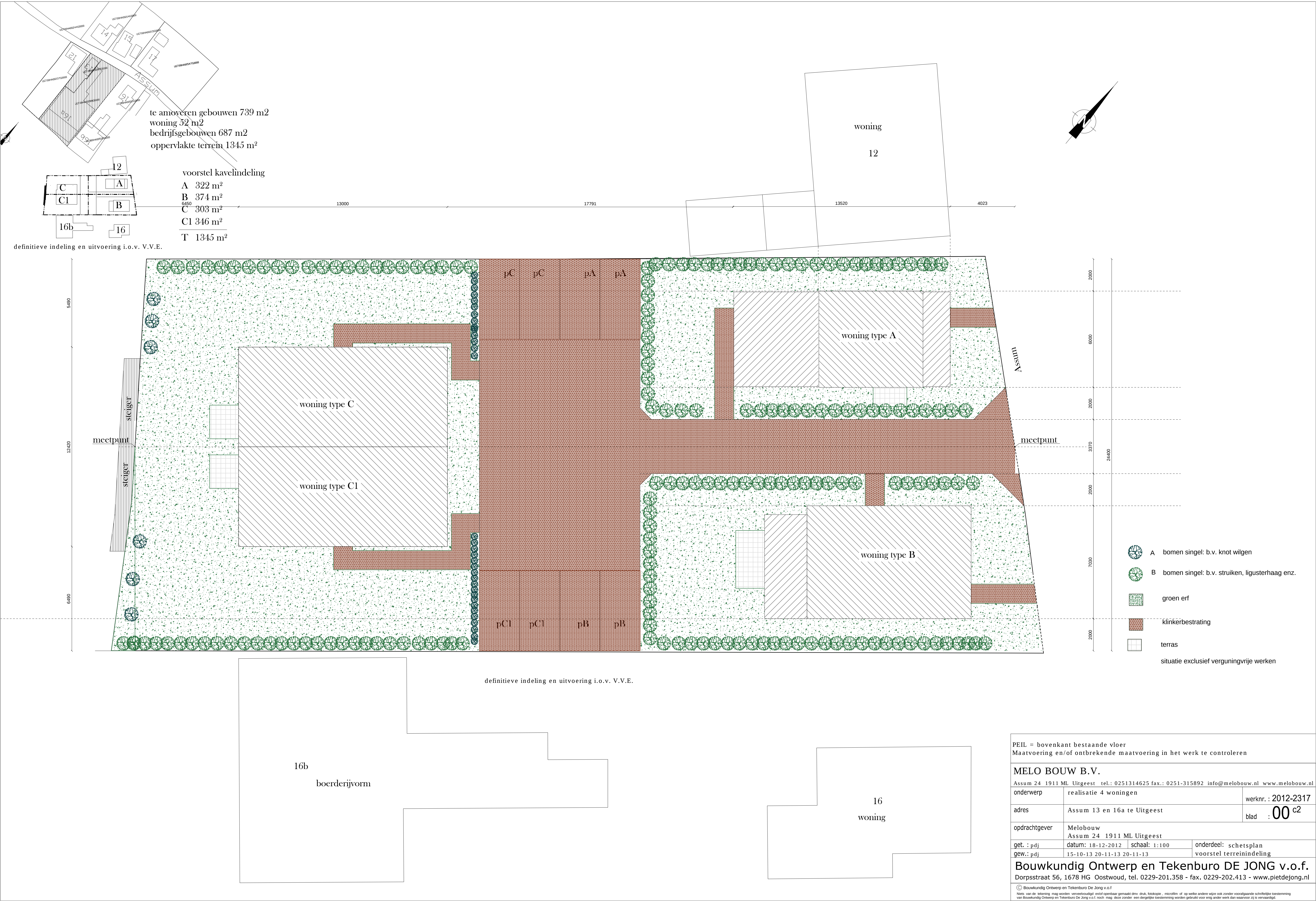




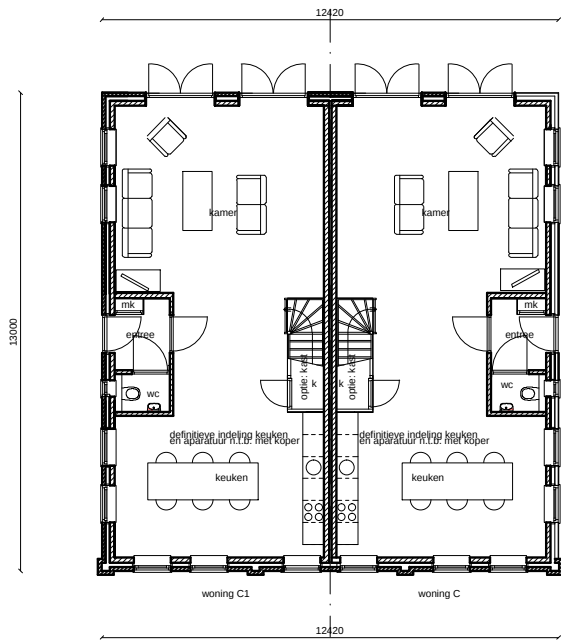


voorgevel

rechterzijgevel

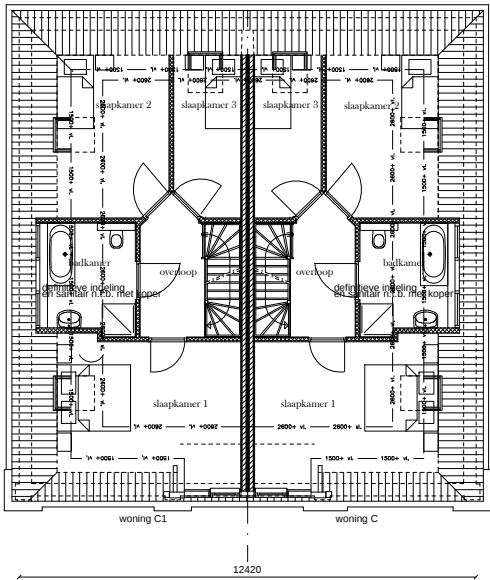
achtergevel

linkerzijgevel



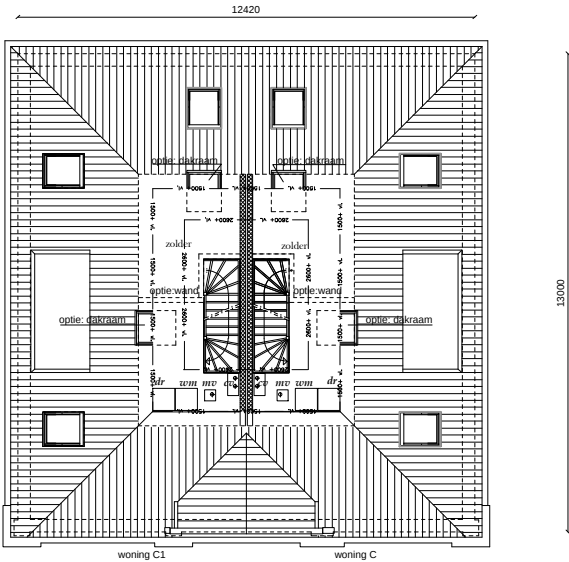
begane grond

zie voor uitwerking blad 03-02



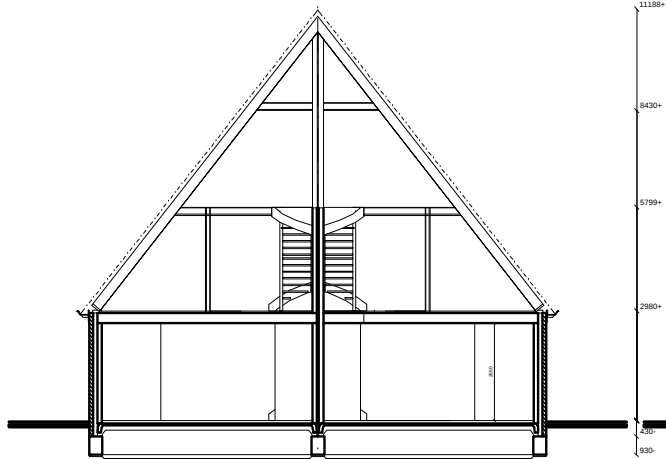
verdieping

zie voor uitwerking blad 03-02



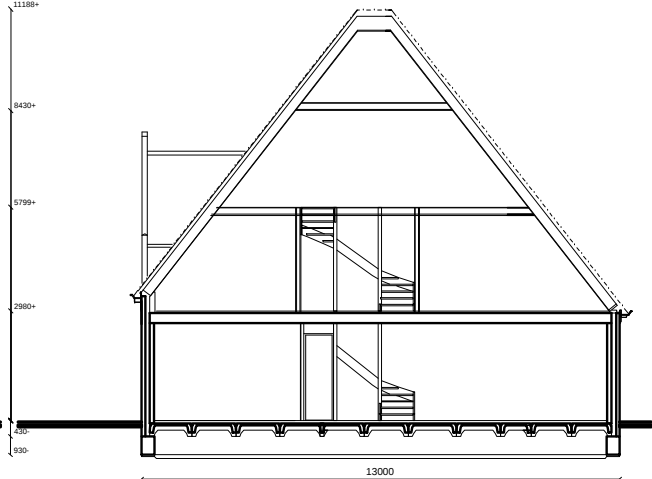
zolder

zie voor uitwerking blad 03-02



doorsnede A-A

zie voor uitwerking blad 03-03



doorsnede B-B

zie voor uitwerking blad 03-04

renvooi

- Capaciteit van afvoer van afvalwater en hemelwater moet voldoen aan NEN 3215
- Toevoer van verbrandingslucht volgens afdeling 3.13 van het bouwbesluit
- Afvoer van rook volgens afdeling 3.14 van het bouwbesluit
- Beperking van de toepassing van schadelijke materialen volgens afdeling 3.15 van het bouwbesluit
- Beperking van het kunnen binnendringen van uit de grond afkomstige schadelijke stoffen of straling, nieuwbouw volgens afdeling 3.16 van het bouwbesluit
- Woning volgens artikel 3.17 van het bouwbesluit uitvoeren tegen indringen van ratten en muizen
- Drink- en warmwaterinstallatie moeten voldoen aan NEN 1006
- Alle binnendeuren netto opening 850x2300mm uitgezonderd de meterkast/deuren
- Hoogteverschil tussen hoofdgingang en aansluitend terrein maximaal 20mm, uitvoeren door het straatwerk te verhogen
- Bevestiging dakpannen vlg NEN 6707
- Alle glasvlakken bezetten met HR ++glas U-waarde 1.1 W/m2K
- RC > vloer 3.5 ; schuindak 6.0 en gevels 4.5 m²K/w
- Trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 tabel 2.27 en 2.28 van het bouwbesluit
- Traphek hoog 1000mm vlg art 3.30 van het bouwbesluit
- Ruimte tussen trap(hek)spijlen max 100mm
- Trapleuning op 1000mm boven loopvlak vlg art 2.31 van het bouwbesluit
- Alle electra in de woning moet voldoen aan NEN 1010
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- Gasinstallatie in de woning moet voldoen aan NEN 1070
- Een voorziening voor luchtverversing van een meterruimte voor een voorziening voor gas heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 2 dm³/s per m² netto-inhoud van de meterruimte, met een minimum van 2 dm³/s
- Sterkte constructie bij brand volgens afdeling 2.2 tabel 2.8 van het bouwbesluit
- Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie volgens afdeling 2.11 tabel 2.81 van het bouwbesluit
- Beperking van ontwikkeling van brand volgens afdeling 2.12 tabel 2.91 van het bouwbesluit
- Beperking van ontstaan van rook volgens afdeling 2.15 tabel 2.125 van het bouwbesluit
- Capaciteit van afvoer van afvalwater en hemelwater moet voldoen aan NEN 3215
- Ramen en deuren, hang- en sluitwerk volgens afdeling 2.25 bouwbesluit (inbraakwerendheid)
- Scheidsconstructie's, buiten en binnen bepaald volgens NEN 5077
- heeft een karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB(A)
- Bescherming tegen geluid van installaties moet voldoen aan NEN 5077
- Scheidingen in de woning tussen verlijfsgebieden min. geluidswaarde -20dB
- Scheidsconstructie's, buiten en binnen bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Wandafwerking toilet, tegelwerk tot 2100 + P, zoals is aangegeven
- Wandafwerking badkamer tegelwerk tot plafond, zoals is aangegeven

- gevelsteen
- hsb wanden:
- kalkzandsteen metselwerk

PEIL = b k afgewerkte begane grondvloer
Dilatatie advies baksteen volgens Koninklijk Verbond van Nederlandse Baksteenfabrikanten
metselmortel type 4 tabel 3 vlg NEN 6790:2004
metselverband: wild verband
mvt mechanische ventilatie luchttoevoer
mva mechanische ventilatie luchtafvoer
cva afvoer cv ketel
b beluchting riolering
wka wasemkapafvoer door gevel
zp zonnenstrooppaneel (geen PVT systeem), totaal 6.71 m²

bruto opp. 161.50 m²
bruto inhoud ong. 999 m³
gbo per woning : 135.70 m² gbo totaal : 271.4 m²
vbr per woning : 77.98 m² vbr totaal 155.96 m²
vergunningvrij per woning: berging
bruto opp. 17.5 m²
bruto inhoud ong. 60 m³

PEIL = bovenkant bestaande vloer
Maatvoering en/of ontbrekende maatvoering in het werk te controleren

MELO BOUW B.V.

Assum 24 1911 ML Uitgeest tel.: 0251314625 fax.: 0251-315892 info@melobouw.nl www.melobouw.nl

onderwerp	realisatie 4 woningen type C/C1, boerderijtype	werknr. : 2015-2423
adres	Assum 13 en 16a te Uitgeest	blad : 03-01 ^a
opdrachtgever	Melobouw Assum 24 1911 ML Uitgeest	Formaat: A1
get. : pdj	datum: 02-02-2015	schaal: 1:100
gew. : pdj	25-03-15 29-05-15 24-06-15	onderdeel: bestektekening gevels/plattegronden/doorsnede

Bouwkundig Ontwerp en Tekentru DE JONG v.o.f.
Dorpsstraat 56, 1678 HG Oostwoud, tel. 0229-201.358 - fax. 0229-202.413 - www.pietdejong.nl

© Bouwkundig Ontwerp en Tekentru De Jong v.o.f.
Niets van de tekening mag worden vervoerwoordigd, en/of openbaar gemaakt dmv. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouwkundig Ontwerp en Tekentru De Jong v.o.f. noch mag deze zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor zij is vervaardigd.

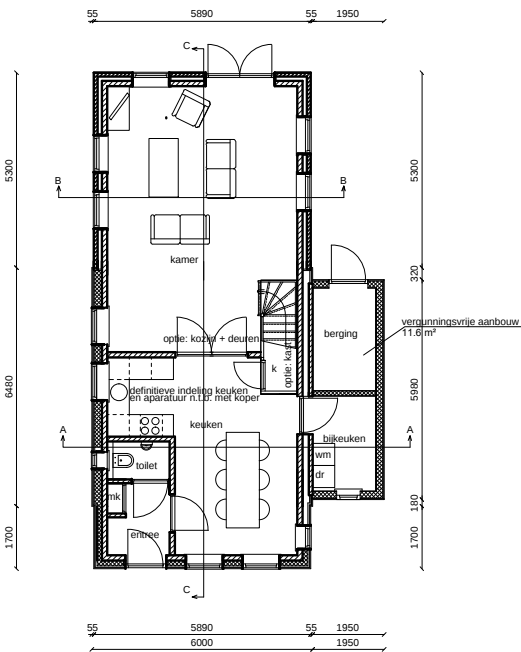


voorgevel

rechtergevel

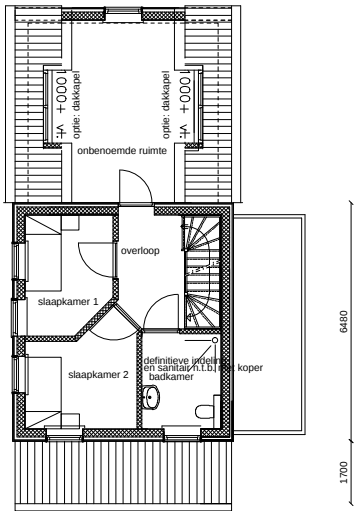
achtergevel

linkergevel



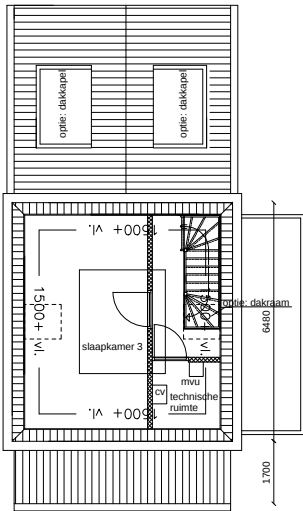
begane grond

zie voor uitwerking blad 01-02



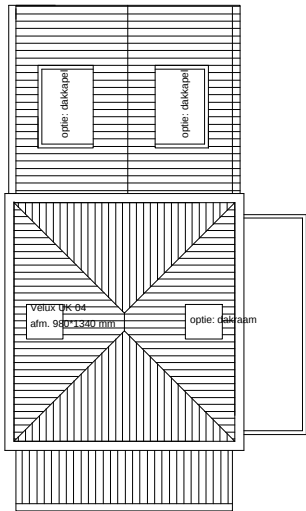
verdieping

zie voor uitwerking blad 01-02



zolder

zie voor uitwerking blad 01-02



dakvlak

renvooi

- Capaciteit van afvoer van afvalwater en hemelwater moet voldoen aan NEN 3215
- Toevoer van verbrandingslucht volgens afdeling 3.13 van het bouwbesluit
- Afvoer van rook volgens afdeling 3.14 van het bouwbesluit
- Beperking van de toepassing van schadelijke materialen volgens afdeling 3.15 van het bouwbesluit
- Beperking van het kunnen binnendringen van uit de grond afkomstige schadelijke stoffen of straling, nieuwbouw volgens afdeling 3.16 van het bouwbesluit
- Woning volgens artikel 3.17 van het bouwbesluit uitvoeren tegen indringen van ratten en muizen
- Drink- en warmwaterinstallatie moeten voldoen aan NEN 1006
- Alle binnendeuren netto opening 850x2300mm uitgezonderd de meterkast/kastdeuren uitvoeren door het straatwerk te verhogen
- Bevestiging dakpannen vlg NEN 6707
- Alle glasvlakken bezetten met HR ++ glas U-waarde 1.1 W/m2K
- RC > vloer 3.5 , schuindak 6.0 en gevels 4.5 m²K/w
- Trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 tabel 2.27 en 2.28 van het bouwbesluit
- Traphek hoog 1000mm vlg art 3.30 van het bouwbesluit
- Ruimte tussen trap(hek)spijlen max 100mm
- Trapleuning op 1000mm boven loopvlak vlg art 2.31 van het bouwbesluit
- Alle electra in de woning moet voldoen aan NEN 1010
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- Gasinstallatie in de woning moet voldoen aan NEN 1070
- Een voorziening voor luchtverversing van een meterruimte voor een voorziening voor gas heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 2 dm³/s per m² netto-inhoud van de meterruimte, met een minimum van 2 dm³/s
- Sterkte constructie bij brand volgens afdeling 2.2 tabel 2.8 van het bouwbesluit
- Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie volgens afdeling 2.11 tabel 2.81 van het bouwbesluit
- Beperking van ontwikkeling van brand volgens afdeling 2.12 tabel 2.91 van het bouwbesluit
- Beperking van ontstaan van rook volgens afdeling 2.15 tabel 2.125 van het bouwbesluit
- Capaciteit van afvoer van afvalwater en hemelwater moet voldoen aan NEN 3215
- Ramen en deuren, hang- en sluitwerk volgens afdeling 2.25 bouwbesluit (inbraakwerendheid)
- Scheidingsconstructie's, buiten en binnen bepaald volgens NEN 5077
- heeft een karakteristieke geluidswering met een minimum van 20 dB(A)
- Bescherming tegen geluid van installaties moet voldoen aan NEN 5077
- Scheidingen in de woning tussen verblijfsgebieden min. geluidswaarde -20dB
- Scheidingsconstructie's, buiten en binnen bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Wandafwerking toilet tegelwerk tot 2100 + P , zoals is aangegeven
- Wandafwerking badkamer tegelwerk tot plafond, zoals is aangegeven

- gevelsteen
- hsb wanden:
- kalkzandsteen metselwerk

PEIL = b k afgewerkte begane grondvloer
Dilatatie advies baksteen volgens Koninklijk Verbond van Nederlandse Baksteenfabrikanten
metselmortel type 4 tabel 3 vlg NEN 6790:2004
metselverband: wild verband
mvt mechanische ventilatie luchttoevoer
mva mechanische ventilatie luchtafvoer
cva afvoer cv ketel
b beluchting riolering
wka wasemkapafvoer door gevel
zp zonnestroompaneel (geen PVT systeem), totaal 10.05 m²

bruto opp. 80 m²
bruto inhoud ong. 528 m³
vergunningsvrij
bruto opp. 11.6 m²
bruto inhoud ong. 33 m³
gbo totaal woonfunctie : 135.30 m²
gbo totaal overige gebruiksfunctie : 9.20 m²
gbo totaal : 144.50 m²
vbr totaal : 75.05 m²

PEIL = bovenkant bestaande vloer
Maatvoering en/of ontbrekende maatvoering in het werk te controleren

MELO BOUW B.V.

Assum 24 1911 ML Uitgeest tel.: 0251314625 fax.: 0251-315892 info@melobouw.nl www.melobouw.nl

onderwerp	realisatie 4 woningen type A, kapbergwoning	werknr. : 2015-2423
adres	Assum 13 en 16a te Uitgeest	blad : 01-01 ^a
opdrachtgever	Melobouw Assum 24 1911 ML Uitgeest	Formaat: A1

get. : pdj	datum: 02-02-2015	schaal: 1:100	onderdeel: bestektekening
gew.: pdj	26-03-15 21-05-15 29-05-15 08-06-15		gevels/plattegronden/doorsnede

Bouwkundig Ontwerp en Tekenuro DE JONG v.o.f.
Dorpsstraat 56, 1678 HG Oostwoud, tel. 0229-201.358 - fax. 0229-202.413 - www.pietdejong.nl

© Bouwkundig Ontwerp en Tekenuro De Jong v.o.f.
Niets van de tekening mag worden vervoelvuldigd en/of openbaar gemaakt dmv. fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouwkundig Ontwerp en Tekenuro De Jong v.o.f. noch mag deze zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor zij is vervaardigd.

Renvooi:	dak woning	vh dakpan	grijs gesmoord
dak:	dak kapberg	gevel	grijs gesmoord
gevel:	plint	gevelsteen	bruin/rood donker gevoegd
	topgevel	redecder staande delen	rood licht gevoegd
	gevel kapberg	redecder staande delen	donker groen
			zwart
kozijnen:	kozijnen	hardhout	creme
	ramen	hardhout	donker groen
	deuren	hardhout	donker groen
	bossing	hardhout	rood
	bossingpaneel	hardhout	groen
goot/dakraanden	goot	hardhout	creme
	bekleding/hwa	redecder	
	hulzingdeel	redecder	
	bocideel/windveer	redecder	
			creme
			creme

© Bouwkundig Ontwerp en Tekenburg De Jong v.o.f
Niets van de tekening mag worden vervoerdigd en/of openbaar gemaakt dmv. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouwkundig Ontwerp en Tekenburg De Jong v.o.f. noch mag deze zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor zij is vervaardigd.