

Landsmeerderdijk

4 vrije sector koopwoningen

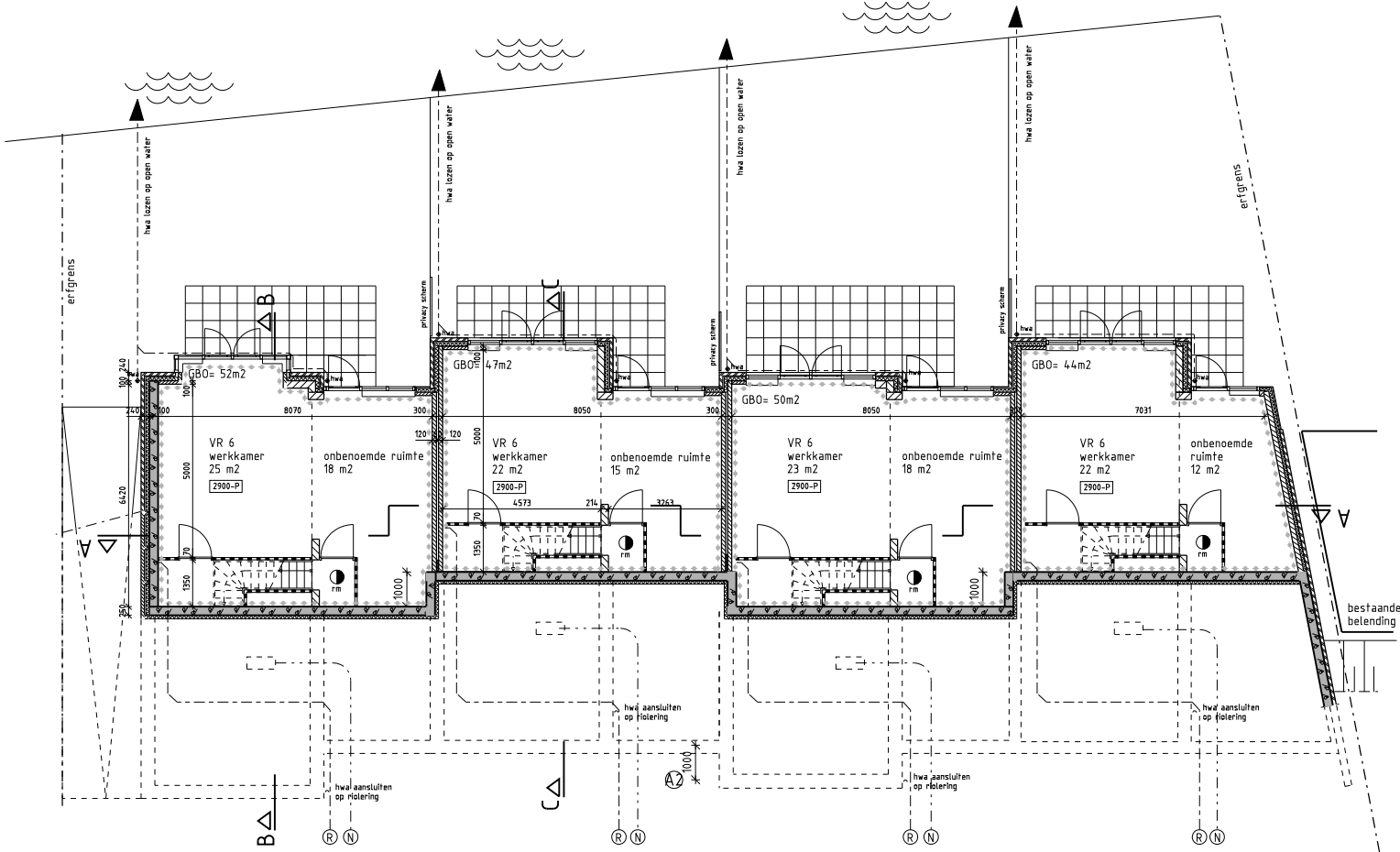
De realisering van deze vier in landelijke stijl opgetrokken dijk- wonin- gen versterkt het bestaande karakter van de Landsmeerderdijk. Het gevelbeeld sluit aan op de reeds aanwezige losstaande woningen in de lintbebouwing langs de dijk.

De woningen verspringen ten opzichte van de voorgevelrooilijn om het karakter van de individuele bouwvolumes te versterken. Alle woningen hebben dezelfde doorsnede, alleen de kapbeeïndi- ging- en wijken af. De gekozen vorm com- bineert de wens zo veel mogelijk bouwvolume te realiseren, met de verplichting om een kap te maken.

Bij de beperkte woningbreedte is het mogelijk op eigen erf te parke- ren zodat de smalle dijk zelf gevrijwaard wordt van geparkeerde au- to's. Aan de straatzijde ligt de eetkeuken met daarboven de (ouder) slaapkamer.

De op het zuidwesten georiënteerde vetrekken aan de achterzijde hebben een prachtig uitzicht over het Zijkanaal. Het souterrain is vrij indeelbaar. De gevelmaterialen zijn traditioneel: metselwerk, houten kozijnen, dakpannen en een houten beschieting.

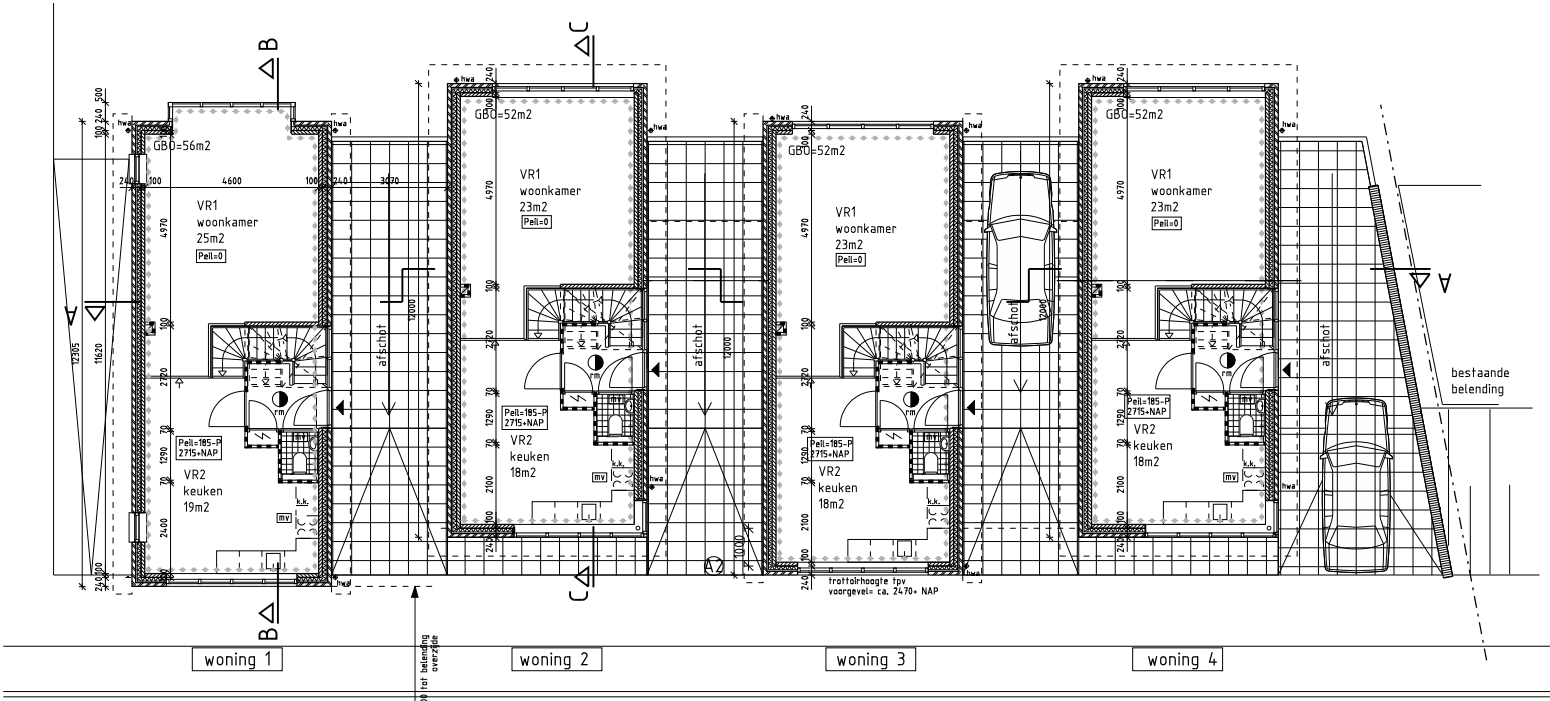
Locatie	Landsmeerderdijk Stadsdeel Noord, Amsterdam
Omschrijving	Nieuwbouw van 4 vrije sector koopwoningen aan de Landsmeerderdijk
Opdrachtegever	SKA Projectmanagement
Projectarchitect	Koen Crabbendam
Projectteam	Kees Gooris, Bas Cuppen
Aannemer	Van Bakkum BV
Constructeur	Bekker & Stroband
Programma	4 koopwoningen
Oplevering	2015



Souterrain (2900 - P)
nieuwe situatie



Situatie
nieuwe situatie



Begane grond (Peil = 0)
nieuwe situatie





