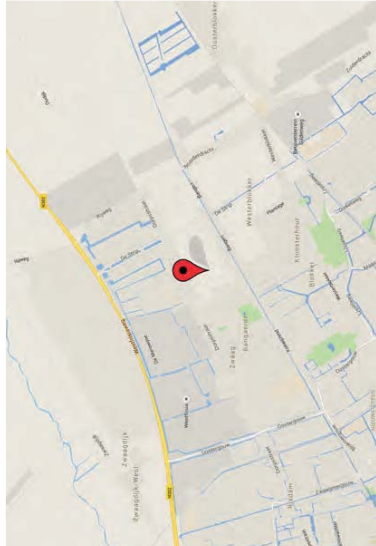


Heermoes





envoel

optie mogelijke uitbreiding

bouwnummer

entree woning

parkeren eigen terrein

parkeren openbaar

haag beukhaag in dubbele ri breed 500 mm

schutting met pergola + haag

talud

speelplaats



1254

P

S

1254

5544

4 2 1 kap woningen

t pe oobol

4 2 1 kap woningen

t pe ner

4 vri staande villa s

t pe eermoos

12 koopwoningen totaal

e e tekening is ontleend aan atterplan ase 4a deel 7 -
wi lging 4.dwg d.d. 10-0 -2015 van de gemeente oorn.
e e tekening kan nog aan verandering onderhevig in
derhalve kunnen aan de e tekening geen rechten worden
ontleend.





Heermoes

4 vrijstaande villa's aan het water

Vrij wonen op een ruime kavel, met een achtertuin op het zuiden én aan doorvaarbaar water... Deze schitterende woningen hebben werkelijk alles voor maximaal woonplezier.

Geheel in de stijl van het Unjerhof valt de Heermoes op door zijn boeiende uiterlijk. Warm, landelijk, tijdloos. En hoe langer je ernaar kijkt, hoe meer verrassende details en accenten u ontdekt. Of uw woning in roodbruine of okergele tinten wordt uitgevoerd? Dat mag u bepalen!

Via de voordeur wacht u een royaal ontvangst. De hal is ruim en u kunt binnendoor naar de garage. Aan de voorzijde van de woning kunt u de keuken helemaal naar wens indelen; aan de achterzijde halen grote raampartijen de zonnige achtertuin in huis. Langs de waterkant is een beschoeiing aangebracht, zodat u zelf eenvoudig een vloendererras of steiger voor een bootje kunt aanleggen.

Altijd al een master bedroom willen hebben? Deze beslaat de gehele woningbreedte en biedt mogelijkheden voor een inloopkast! Op de eerste verdieping vindt u verder nog twee slaapkamers en de ruime badkamer. Die wordt compleet opgeleverd en is, evenals de gehele begane grond, uitgevoerd met vloerverwarming.

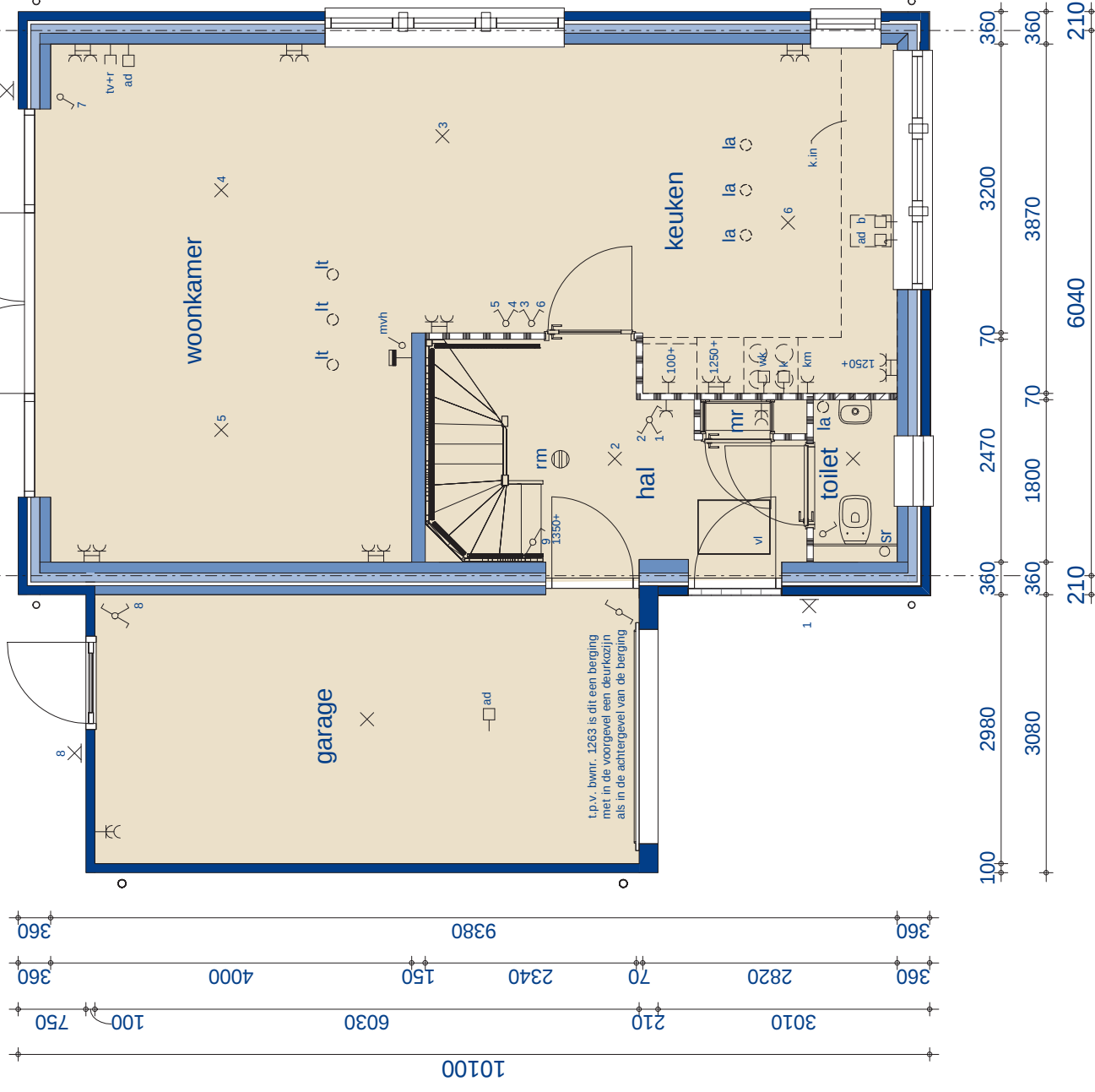
Op zolder bevindt zich de cv-ketel, aansluitingen voor wasmachine en droger én ruimte voor zelfs twee slaap- of hobbykamers. Dankzij ramen in de voor- en achtergevel heeft u volop daglicht.

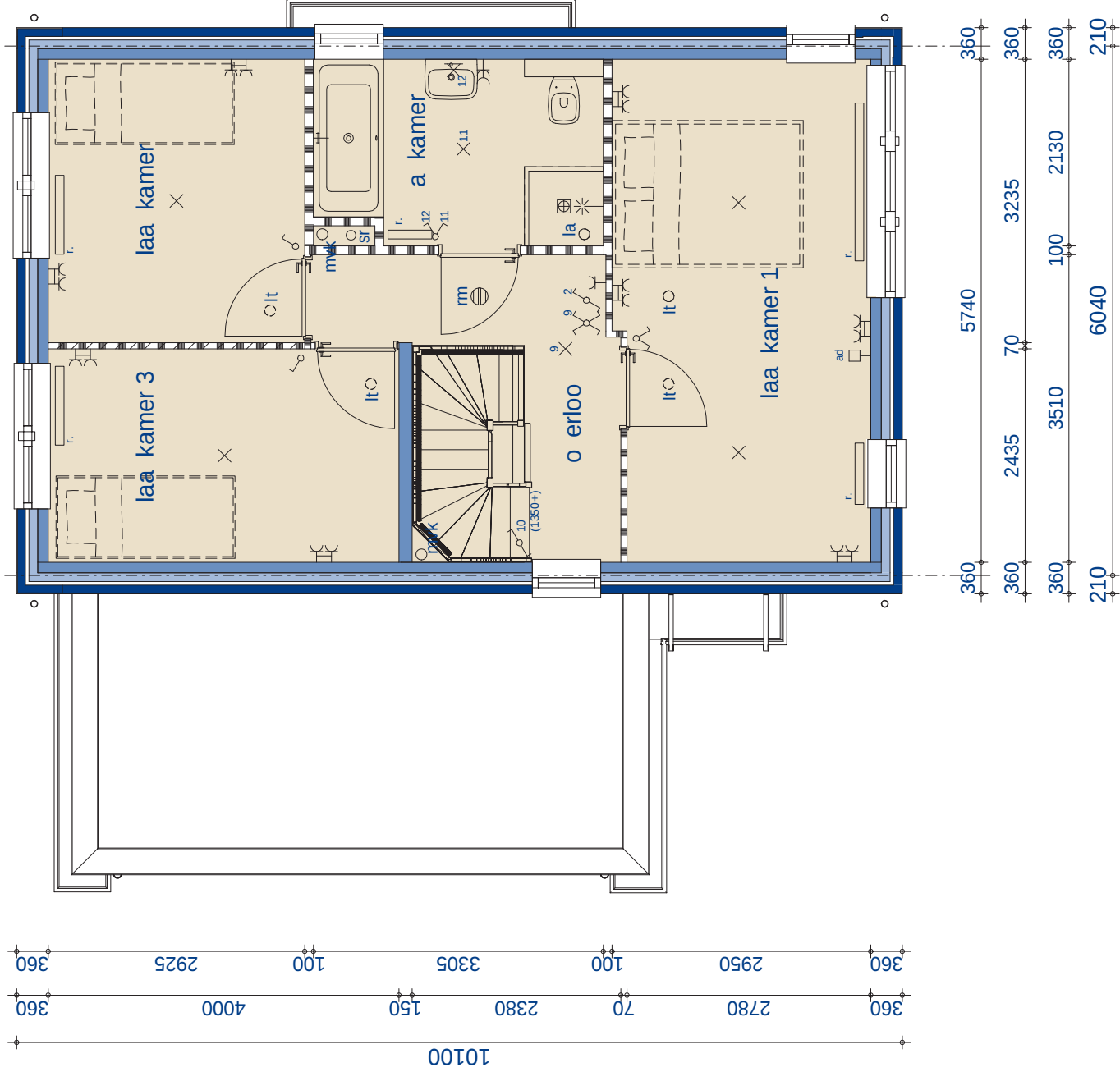
Meerwerk

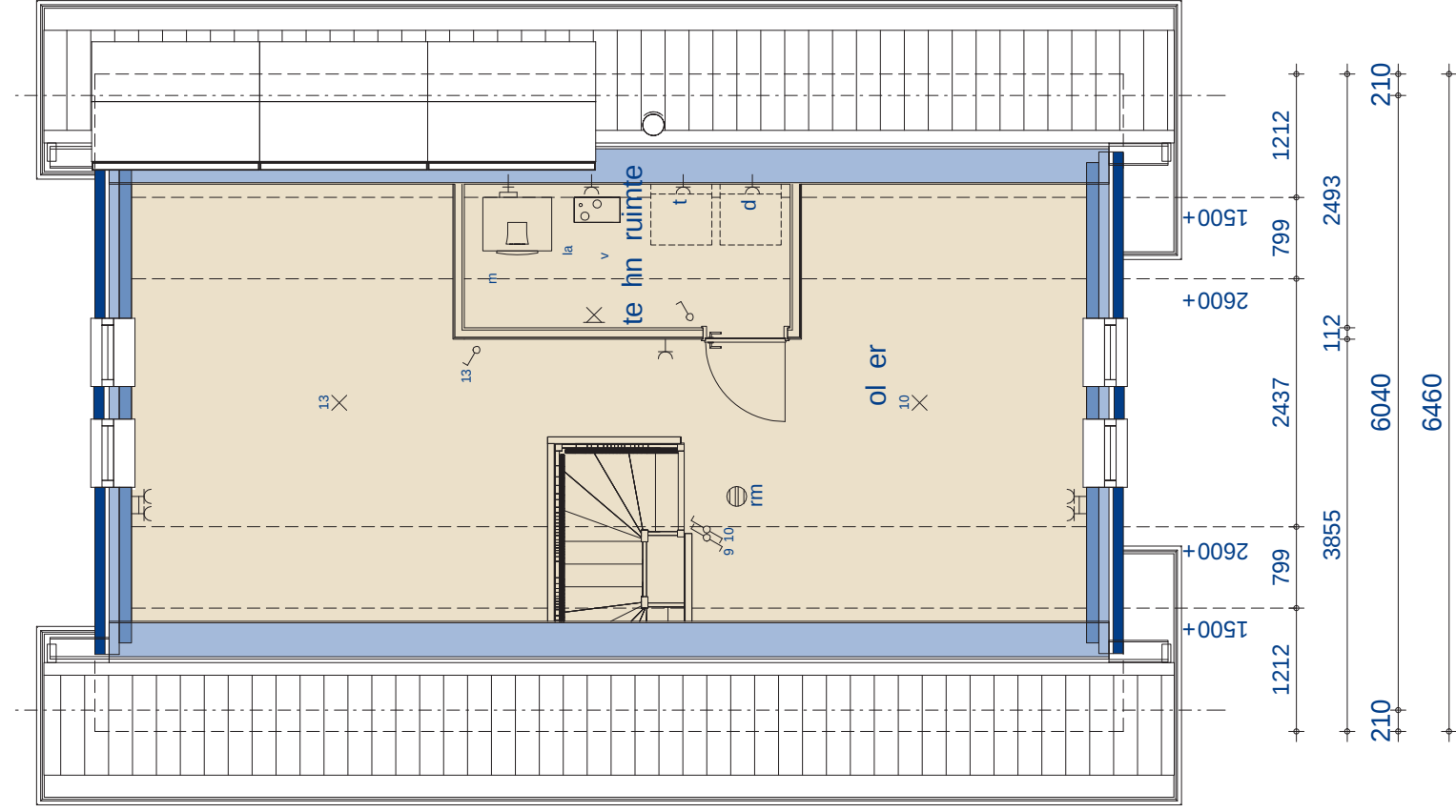
De Heermoes biedt meer dan de 'standaard' opties. De garage kunt u verbreden of verlengen. Achter kunt u de woonkamer vergoten met een grote of kleinere aanbouw. Aan de rechter zijkant kunt u kiezen voor een sfeervolle erker. En op de eerste verdieping is een extra, apart toilet mogelijk.

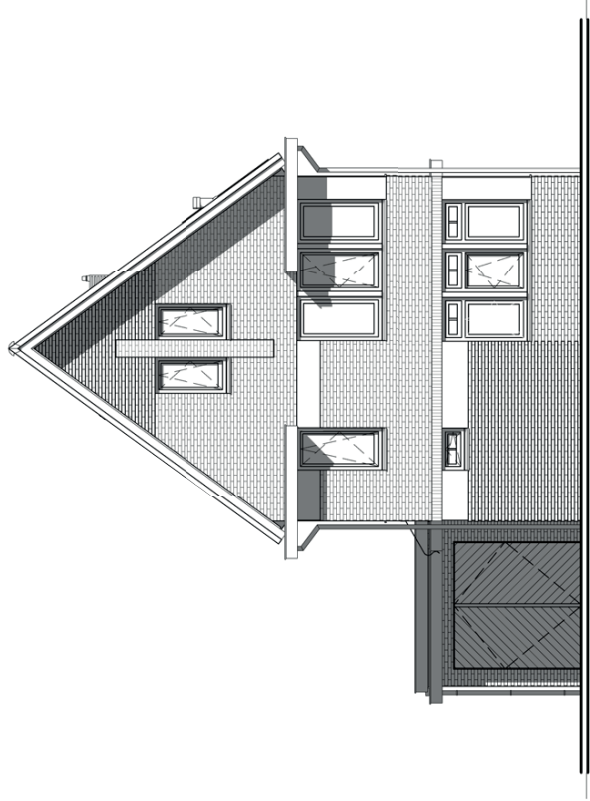
Kortom, de keuze is reuze. De makelaars vertellen u er graag alles over, óók over de mogelijkheden omtrent duurzame energie. Heeft u eigen ideeën? Wij staan ervoor open!

Meer informatie en actuele prijzen: www.woneninunjerhof.nl

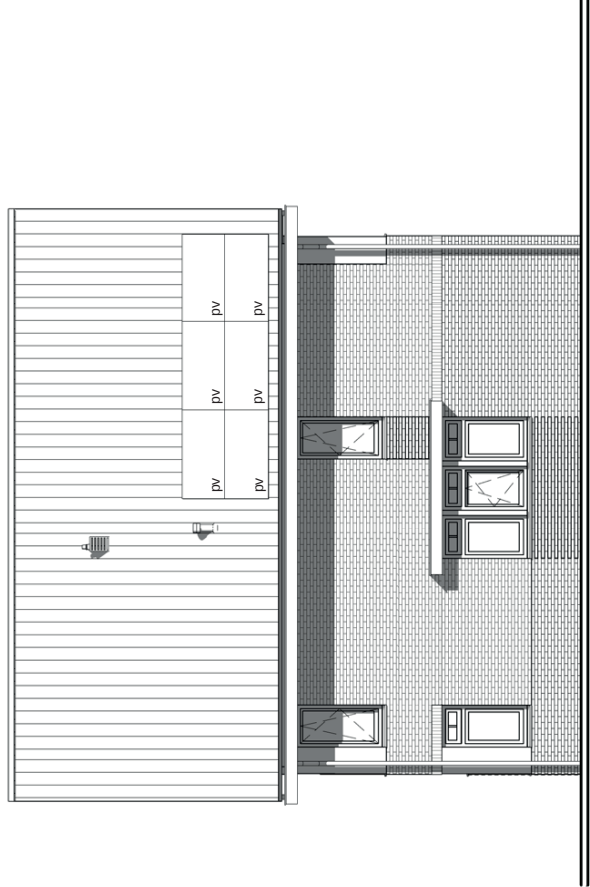




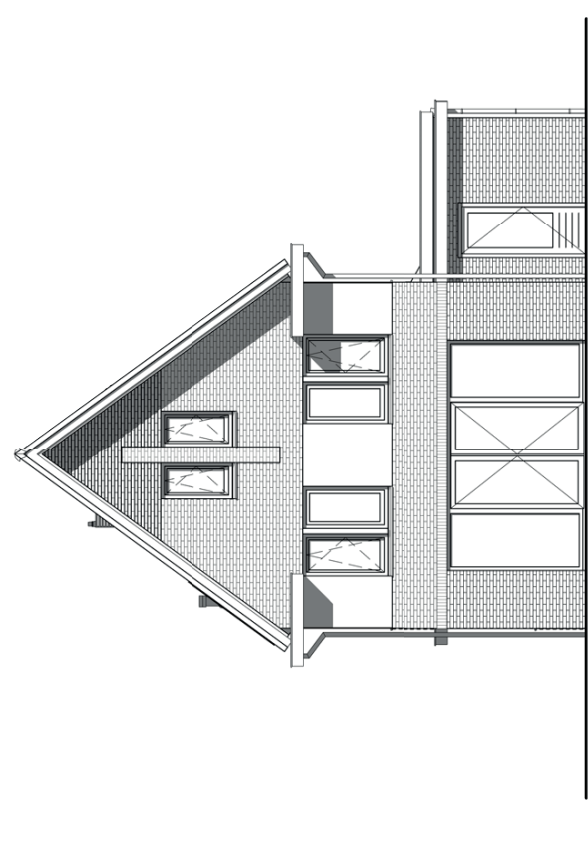




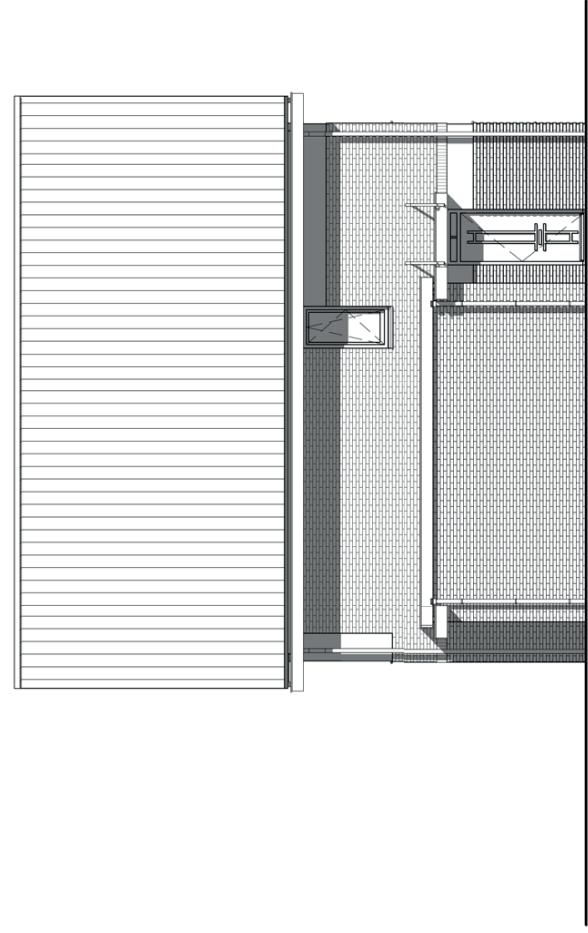
voorgevel



rechter zijgevel



achtergevel



linker zijgevel

Kleuropties gevels



voorgevel



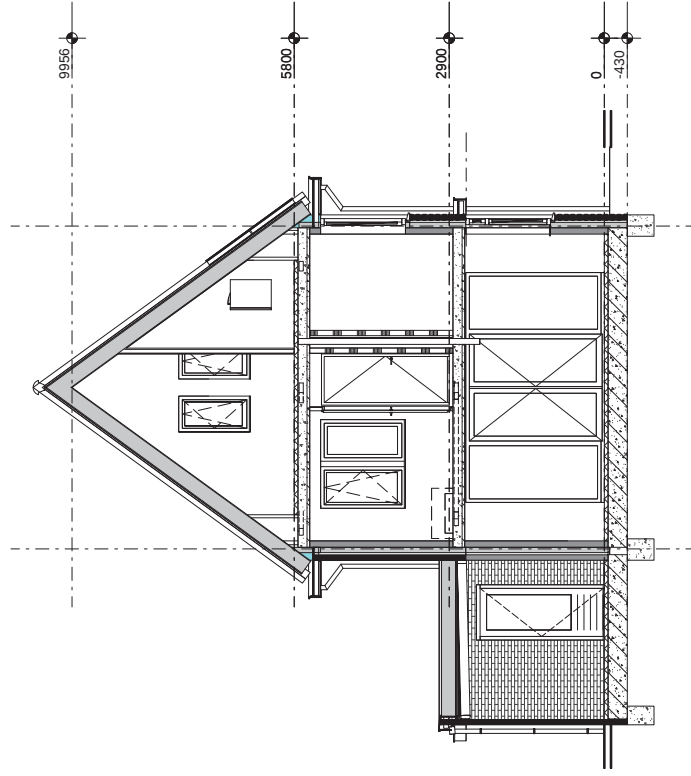
linker zijgevel



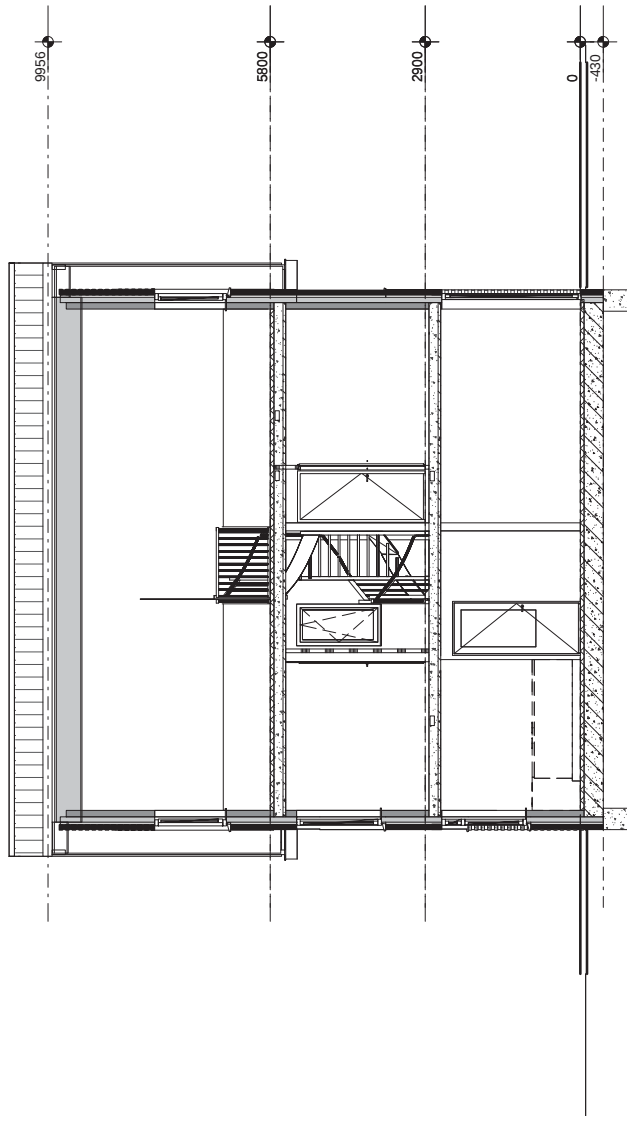
voorgevel



linkerzijgevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B